

28.07.93
2/64

28.07.93

משרד התעבורה מנהל מחוז 21-7-1993 13-09-1992	מס' 6103/א תאריך
--	---------------------

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי לוד
שינוי תכנית מפורטת לד/610
תכנית מפורטת נקודתית מס' 6103/א

1. תכנית זו תקרא : תכנית מפורטת נקודתית
מס' לד/6103.א
2. התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנה מידה
1:250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל
העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
3. גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול
כהח.
4. 975 מ"ר.
5. תכנית זו תחול על השטח במותחם בקו כחול
כהח בתשריט המצורף לתכנית.
6. שדרות ירושלים.
7. גוש 4025 חלקה : 226 חלק.
8. בן אמו משה.
9. מ.מ.י.
10. פ. עילם - מ. מסחרי וקצמן 12 רמלה.
11. תכנית זו באה לשנות ייעוד (975) מ"ר
מאזור ציבורי פתוח למסחרי לצורך הקמת
מסעדה פאב.
12. שטח וגובה המבנה רק ע"פ הקיים
השטח הפנוי מיועד לצרכי
גינון וחניה בלבד.
13. עפ"י אישור מהנדס העיר.
14. הועדה המקומית תשוב ותגבה היטל השבחה עפ"י
התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה כתנאי
לשטח המבנה הקיים 414 מ"ר
15. היטלי הבניה יצאו ע"פ הוראות היחידה האזורית לאיכות הסביבה

1. שם התכנית
2. התשריט
3. גבולות התכנית
4. שטח התכנית
5. תוחלת התכנית
6. מקום
7. גוש וחלקה
8. הינום
9. בעלי הקרקע
10. מחבר התכנית
11. משרת התכנית
12. הוראות הבניה
13. מים בירוב, ניקוז
ואשפה
14. היטל השבחה
15. שטח המבנה הקיים 414 מ"ר
16. היטלי הבניה יצאו ע"פ הוראות היחידה האזורית לאיכות הסביבה

חתימת העורך
חתימת בעל הקרקע

חתימת הירום

נבדק וניתן להקדיש / נאשר
החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום

תאריך
מס' 6103/א

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
רידה מקומית תכנון ייחודי לוד
תכנית מפורטת מס' 6103/א
בנייה בקו 13
הועדה המחוזית 1992

מס' 6103/א

חתימת העורך

חתימת הירום