

405-2080/26

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל שירים

450-1149

11 FEB 1985

9.11.95

התכנון
א"ר

תכנית מס' טב/2080

תקון לתכנית מתאר מס' טב/25/560

ולתכנית מפורטת מס' 844 + מס' 10/844

הוזה התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל שירים
اللجنة المحلية للتخطيط والبناء - الطيبة -

הכנית מספר טב/2080
הומלצה להפקדה בישיבה מספר 10/81
מיום 30.8.81

יושב ראש הועדה
מהנדס הועדה

א. מחרוזת: השרבז
נפה: השרבז
מפעל מקומית: טייבה
גוש: 7849
חלקה: 60, 73 (חלק) ; 47 (חלק)
שטח תכנית: 6,781 מ"ר

- ב. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשרים המצורף.
- ג. בעל הקרקע : בעלים שונים.
- ד. ירושם התכנית : אברהם חלפאורי בעל מגרס מס' 9/60
- ה. מחבר התכנית : בדיר יאסין את פוחסר פ. קאדר.
- ו. מטרת התכנית : 1. ביטול דרכים והפרתם לפגורים ג'. 2. ביטול שטח לבניני ציבור וואריחו לדרך. 3. התורית דרך חדשה. 4. קביעת שני בנינים נפרדים על המגרסים 9/60 ; 16/73 (מסומנים באדום א) 5. חלוקה חשטה למגרסי בניה בחתום לבעליות. 6. קביעת הוראות בניה.
- ז. רשום דרכים : כל הדרכים נחשטת התכנית בוועדו להפקעה ותרוסמנה ע"י הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.
- ח. רשום שטחים ציבוריים : השטחים המיועדים לציבור (בניני ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ט. שלבי ביצוע : 5 שנים
- י. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המתאר טב/25/560 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

תקנות כלליות לבריאות הצבור

- א. בקור : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ביקור לשביעת רצון מסדר הבריאות ורשות הבקור ואזורם.
- ב. בידוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודדו בורות רקב ובורות מחלחלים, בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחובדו לביוב המרכזי לפי דרישת מסד הבריות ובאסודר.
- ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להבחת דעת רשות הבריאות ומגיסי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידדו ע"י מסד הבריאות להבטחת איכות המים מבחנה פיסית, כימית, ובסטרילוגית.
- ד. בריאות : מגיסי התכנית מתחייבים למלא את דרישות מסד הבריאות ובאי כוחו מגיסי התכנית מתחייבים למלא את דרישות מסד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים, ואנטי מלריים אשר מסד הבריאות הדורס לבצעם.

בדיר יאסין
מהנדס
חתימת מחבר התכנית

חתימת הידום

