

6

428 י"ג/כ"א/2001/א-428

131192

4007157

# חוק הליכי תכנון ובניה הוראות השעה - תש"ך - 1990

## תכנית לבניה למגורים הועדה המקומית לתכנון ובניה יהוד תכנית שינוי מתאר יד/במ/2001/א. שינוי לתכנית יד/במ/2001

הגוף המוסמך לתכנון ולבניה	
מחלקת התכנון והבניה	
יחידה	
תחומי תכנון	
יהוד	לשכת התכנון
המרכז	לשכת התכנון
פתח תקווה	לשכת התכנון
6695, 6692	לשכת התכנון

מס' תכנית: 4007157  
 מס' מתאר: 2001/א/במ/יד  
 מס' חלק: 179  
 מס' חלק: 6695, 6692  
 מס' חלק: 6785  
 מס' חלק: 1:500

- 1. מקום התכנית : ישוב : יהוד
- מחוז : מחוז
- נפה : נפה
- גושים : 6695, 6692
- חלק מחלקות : 2 (בגוש 6692) ו-1 (בגוש 6695) (המהוות חלקה 179 לפי תכנית יד/במ/2001/א מאושרת.)
- 2. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל, מועצה מקומית יהוד.
- 3. יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה יהוד.
- 4. המתכנן : אהוד קורי אדריכלים בע"מ
- רח' שלמה המלך 3 ת"א.
- 5. שטח התכנית : 6785 מ"ר.
- 6. גבולות התכנית : מסומנים בתשריט בקו כחול.
- 7. מסמכי התכנית : 1.7 תשריט לתכנית בק.מ. 1:500 כולל טבלת שטחים.
- 2.7 תקנון לתכנית.
- 3.7 תכנית בינוי בק.מ. 1:500.

גאודע-ניהול ומדע מקרקעין ונכסים בע"מ  
 אימות אישור  
 אושרה לתוסף ע"י ועדה  
 שם \_\_\_\_\_  
 חתימה \_\_\_\_\_

- 8. מטרות התכנית : א. הפקעה לצרכי דרך.
- 9. הוראות 9.4. המועצה המקומית תהיה רשאית להפקיע מקרקעין לפי פרק ח' לחוק התכנון והבניה, סעיפים 188, 189, 190.
- 9.2. הועדה המקומית תהיה רשאית להתחיל בביצוע התכנית מיד עם אישור התכנית למתן תוקף.
- 9.3. היתרי בניה יוצאו עפ"י תכנית בינוי ופיתוח של כל המתחם
- 9.4. זכויות הבניה האבסולוטיות במגרש לא יפגעו לעומת הזכויות המוקנות בתכנית יד/במ/ 2001
- 10. זמן ביצוע : מועד ביצוע התכנית תוך 3 שנים מאישור התכנית.

**אהוד קורי**  
**אזורי כלים**  
**ומתכנני ערים בע"מ**

חתימת המתכנן

חתימת היחם

התכנית הינה תוצאה של תהליך מתמשך של תכנון ופיתוח של אזורי כלים ומתכנני ערים בע"מ. מטרת התכנית היא להגדיר את המטרות וההוראות להפקעה לצרכי דרך ולביצוע התכנית. מטרת התכנית היא להגדיר את המטרות וההוראות להפקעה לצרכי דרך ולביצוע התכנית. מטרת התכנית היא להגדיר את המטרות וההוראות להפקעה לצרכי דרך ולביצוע התכנית.

חתימת בעלי הקרקע

**דוד אמר**  
**אזורי כלים**  
**ומתכנני ערים בע"מ**

מינהל מקרקעי ישראל  
 סניף תל אביב

תאריך: 2 באפריל 1995

תאריך: 23.4.95  
 מספרינו: 0033-95