

3.9.84

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
נתקבל בתאריך 29/8/84
חתימת הפקיד

הרעדה המקומית לתכנון ולבניה
אל - טייבה

405-2030/26

9.11.95

4007207

2030

תכנית מס' טב/

תקון לתכנית מתאר מס' / 25/560 ב'

הוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טייבה
גאוגרף-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אגודת אישור
אושרה לתוסף ע"י ועדה
הכנית מספר טב/ 2030
המלצה להפקדה בישיבה מספר 29/9/80
מיום 7/80
מנהלס הועדה
יושב ראש הועדה

א. מחרוזת: המרכז
נפח: השרון
מועצה מקומית: טייבה
גוש: 7846
חלקה: 46/2
שטח תכנית: 0.586 ד'

ב. גבולות התכנית : מטומנים בקו כחול בתסריט המצורף.

ג. בעל הקרקע : אחמד ארדאן חב" יחיא

ד. ירושם התכנית : אחמד ארדאן חב" יחיא

ה. מחבר התכנית : חסין מרעי = מהנדס בנין

ו. משרת התכנית : (1) קביעת קו בנין אחורי לפי הקיים

(2.60 מ' במקום 5.00 מ') .

ז. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח התכנית בועדו להפקעה ותראמנה ע"י הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ח. רשום שטחים ציבוריים : השטחים המיועדים לציבור (בניין ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ט. שלבי ביצוע : 10 שנים (עשר שנים)

י. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המתאר 25/560 ב' חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

תקנות כלליות לבריאות האזור

י"א.

א. בקרז:

ע"י חלחול או באמצעות תעלות ביקוז לשפיעת רצון משרד הבריאות ורשות הביקוז ואזורים.

ב. ביוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודדו בורות רבב ובורות מחלחלים, בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחונברו לביוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאזור.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגייסי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחנה פיסית, כימית ובסטרילוגית.

ד. בריאות : מגייסי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו מגייסי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוממכים וב"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים, ואבטי מלריים אשר משרד הבריאות הדורש לבצעם.

י"ב. מט השבחה חל על תכנית זו.

חתימת מחבר התכנית

נבדק ונחתם להחלטה
חוללת הועדה המחוזית/מסגרת מיום
19/9/84
מחנן המחוז

חתימת היוזם

[illegible]