

אל-טעיבה"

23/5/85 בתאריך
חתימת הפקיד

תרכ"ח מס' טב' 2133

תקדוך לתוכנית מתאר מס' : מס/844+ממ/560/25 כ'

הוקם התכנון והבניה תשס"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טייבה
اللجنة المحلية للتخطيط والبناء - الطيبة

תכנית הספר ע"ב / 2133

7/82 הומלצה להפקדה בישיבה מספר

23/9/82 **Q10**

יושב ראש הועדה

ההנרס הועדה

מחיר : המרכז

בפה : השרו ?

מרעצה מקומית: סיבה

7854 : 472

(20) 18 : חלקה

שטח התכנית : 10.500 ד'

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965

ג. גבולות התוכנית : מסומנים בקו כחול בתשרים במצוה.

מחמור יוסף מצארה - סיבה

מחמוד יוסף מצאורה סיבה-המשו^לש

ב. יאסין טריבה-המשורלש.

1. קביעת קני בנ"י צדדי ואחור

2. קביעת אחוזי בונייה לפי הקיפה

ח. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח התוכנית בועדו להפקעה ותרשמבה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בנייני ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ח.ד. שלבר בצרע : 3 שנים

ד"א. הוראת כליות : כל ההוראות של תוכנית המתאר מ/844/ממ/25/560' חלות על תוכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.

ח"ב. תקנות כלליות לבריאות הצבור.

א. בקרז: ע"י חלחול או באמצעות ביקרז לשביעת רצון משקד הבריאות ורשות הבקרז נאשרם.

ב. ביו"ב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודו בורות רקב ופירות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביו"ב מרכזי יחברו לביו"ב המרכזי, לפי דרישת משרד הבריאות ואכ"ח.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להבחת דעת רשות הבריאות ומגישי התוכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובסטרילוגית.

ר. בריאות : מגישי התוכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים, ואבטי סניטריים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם.

ד"ג. מס השבחה חל על תוכנית זר.

בסמך ערדף יאסין
מהנדס
ט"ב 2/4 - 40400
דשיון מס' 25301

נבדק וניתן להפקיד/לאשר

3.4.85 תעלומה חדשה והחתימה משונה מיום.

1910/2.4 K28

מס' 6

זת ימת הירדס

חתימת מחבר התוכנית.

לוח אזורי תכנית מספר

טב

2133

תבאים מיוחדים/הקלות	קרי בנין			מס' יחידות דיור	מספר הקומות	רוחב חזית מינימאלי	מינימום שטח המגרש ב-מ"ר	צבע האזור	האזור
	אחורי	צדדי	חזית						
קדו בוני אויב 2 הקלות ובו אסו תכלו האזור	לפי קיים לפי קיים	לפי קיים	לפי השרים	יחידה לקומות	3 קומות	20.0	500	צהוב	מגורים ב'