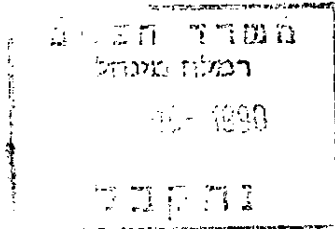


י"ח/400/31-418

4007265 17-12-95



Handwritten notes: "מס' 212/95" and "א"מ" with a double underline.

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי - רחובות
תכנית מס' רח/400/31 תכנית לשיפור תנאי מגורים שינוי לתכנית רח/400

תכנית זו תקרא: תכנית רח/400/31 שינוי לתכנית רח/400 התשריש המצורף לתכנית זו הערוך בק"מ. 1:250 ו- 1:100 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העיניינים הנוגעים לתכנית ולתשריש גם יחד.

גבולות התכנית מסומנים בתשריש בקו כחול כהה.



0.809 דונם

3700

122

רח' הנושאר 18 רחובות.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רחובות.

המתלקה הטכנית - מנהל ההנדסה.

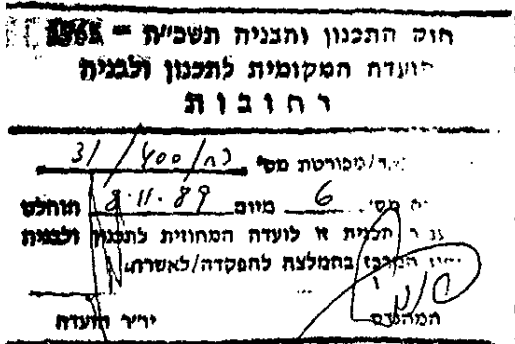
שונים.

1. קביעת הבתים לשיפור תנאי מגורים.
 2. הגדלת הדירות הקיימות ע"פ תכנית הבינוי המצורפת לתכנית והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
 3. הקטנת קו בנין אחורי מ-11 מ' ל-5 מ'.
- בשטח התכנית תותר הגדלת הדירות הקיימות (ללא הגדלת מספר יחידות הדירה) בהתאם לתכנית הבינוי המצורפת.

בהתאם למסומן בתשריש.

לא ינתן היתר בניה אלא אם מהנדס העיר אישר תכנית בינוי לאותו השטח, תכנית הבינוי תכלול פיתרון חניה, אינסטלציה סניטרית ומים, גדרות תומכים, סידורי אשפה, מתקנים לאספקת גז, שבילים ושטח מגונן. תכנית הפתוח תוכן על גבי מפה הכוללת טופוגרפיה.

לא ינתן היתר בניה אלא לתכנית לעמידת הבנין למלא גבהו.



Handwritten notes and stamps: "בנדק וניתן להפקיד/לאתר", "תאריך 13/12/90", and "מחוז המרכז".

Handwritten date: 1/10/90