

13.6 7362

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - רחובות  
תכנית שנוי למתאר רח/ 9/1200  
שנוי לתכנית מתאר רח/ 1200

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
מחוז	רחובות
מרחב תכנון מקומי	רחובות
תכנית	מס' כה/ 9/1200
הוצעה למחויבה בישיבתה ה	
מיום	13.3.88
לתכנית הנוגדת לעיל	
שם המחלוקת לתכנון	ישב ראש הועדה
שם התכנית	

התשריט:

תחולת התכנית:

הרחוב:

היזום:

בעל הקרקע:

מחבר התכנית:

מטרת התכנית:

הוראות הבניה:

תכנית פתוח:

מס השבחה:

13.3.88

בדק וניתן להפקד/לאשר  
המל"ח הוצעה ונכדחה/לשנות מס' כה/ 9/1200

תאריך

מתכנן התכנון

תכנית לשיפור תנאי מגורים: שנוי לתכנית רח/ 9/1200  
 התשריט המצורף לתכנית זו והערוך בקנ"מ 1:100  
 ו 1:250 מהוה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים  
 הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.  
 תחולת התכנית היא על השטח התחום בקו כחול כהה בתשריט  
 המצורף. (חלקה 340 בגוש 3705)  
 רחוב התקוה 7 רחובות.  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רחובות.  
 דיירי הבנין במשותף.  
 רם ערמון - אדריכל  
 ת.ד. 1405 רחובות 76113 טל. 08-469256  
 קביעת הגדלת הבנין הקים לשפור תנאי מגורים ללא  
 הגדלת מספר יחידות הדיור.  
 בשטח התכנית יותרו הגדלת הדירות הקיימות כהתאם  
 לתכנית הבנוי המהוה חלק בלתי נפרד מהתכנית.  
 לא ינתן היתר בניה אלא אם מהנדס העיר אישר תכנית  
 פיתוח לאותו השטח. תכנית הפתוח תכלול פיתרון  
 חניה, אינסטלציה סניטרית ומים, גדרות, קירות  
 תומכים, סידרי סלוק אשפה, מתקנים לאספקת גז,  
 שבילים ושטח מגונן. תכנית הפתוח תוכן על רקע  
 מפה הכוללת טופוגרפיה או גבהים.  
 הועדה המקומית תטיל מס השבחה על בעלי הקרקע  
 בהתאם לחוק.

עורך התכנית

היזום

בעלי הקרקע

חתימות:

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה	
רחובות	
תל"ח	מס' כה/ 9/1200
מס' כה/ 8.9.86	מס' כה/ 24
למעבר תכנית זו הועדה המקומית לתכנון ולבניה	
מל"ח הוצעה להפקדה/לשנות מס' כה/ 9/1200	
תאריך	

19.08.1986