

24.04.54
24.04.54
24.04.54

18.4.94

407378

16.3.94

✓ מרחב תכנון מקומי "המרכז"

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר

הת"מ
("התוק")

✓ תכנית מפורטת מס' מ/4097

✓ עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 (להלן "התוק")

חכנית מס': מס' / 4093... הומלצה

✓ שינוי לתכניות מס' שד/534+23/מ/4031.

להתקדה בשיבה מס' 93001

מיום 20/1/94

✓ המרכז

מחוז:

✓ א. תאור המקום:

✓ פתח תקוה

נפה:

✓ סכיון

מועצה מקומית:

6691 ✓

גוש:

60 ✓

חלקה:

768/A ✓

מגרש:

5 השקמה ✓

רחוב:

תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

✓ ב. גבול התכנית ותכולתה:

1223 מ"ר.

✓ ג. שטח התכנית:

מינהל מקרקעי ישראל.

✓ ד. בעל הקרקע:

נוריאלי אילנה.

✓ ה. יוזם התכנית:

מהנדס אלכס אילון.

✓ ו. מחבר התכנית:

הקטנת קו בנין צדדי ל-1.5 מ' (לשביל) במקום 5.0 מ' לבריכת שחיה מוצעת על פי תשריט-דפוס מס' 17.02.94.

ז. מטרת התכנית:

1. הוראות התכניות המפורטת שד/534+23/מ/4031 חלות באופן כללי על תכנית זו: אולם באם הוראות תכנית זו סותרות התכניות שד/534+23/מ/4031, מחייבות הוראות תכנית זו.
2. ✓ התחברות המבנה (המבוקש) לבנין, נקוד, תעול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בתאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.
3. הוראות בניה לבריכת שחיה תהיינה לפי תכנית מס' מ/4031.

✓ ח. הוראות כלליות להיתרי בניה:

תוך 1 שנה (משוער).

ט. ביצוע התכנית:

נבדק וניתן להפקיד / אשר

17.02.94

משרד מיום 17.02.94

י. היטל השכחה:

תאריך:

חתימות:

מחבר התכנית:

מועצה מקומית:

אלכס אילון - מהנדס יעץ

העבודה 18, גזון תעשייה חדש

אורי יהודה 03-537578/9

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 4093/מ/94

התכנית מאושרת מכח
 סעיף 108(ג) לחוק

ת"ד הועדה המחוזית