

תכנית מפורטת מס' 4087/ממ
עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 (להלן "החוק")

שינוי לתכנית מפורטת מס' שד/23/534

- א. תאור המקום:
מחוז: המרכז
נפה: פתח תקוה
מועצה מקומית: סביון
גוש: 6683
חלקה: 213
רחוב: כרם הזיתים מס' 13
- ב. גבול התכנית ותכולתה:
תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
- ג. שטח התכנית:
2501 מ"ר
- ד. בעל הקרקע:
מינהל מקרקעי ישראל
- ה. יוזם התכנית:
משה שניידמן
- ו. מחבר התכנית:
מהנדס ליאונרדו שליפר
- ז. מטרת התכנית:
קביעת קוי בנין לבריכת שחיה וביתן שרותים קיימים על פי התשריט.
- ח. הוראות כלליות להיתרי בניה:
1) הוראות התכנית המפורטת שד/23/534 חלות באופן כללי על תכנית זו; אולם באם הוראות תכנית זו סותרות התכנית שד/23/534, מחייבות הוראות תכנית זו.
2) התחברות המכנה (המבוקש) לביוז, נקוז, תעול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בתאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.
3) הוראות הבניה לבריכת שחיה תהינה עפ"י התכנית ממ/23/534/ג/1 ו-ממ/23/534/ג/2 למעט קוי הבנין שנקבעו בתכנית זו.
- ט. ביצוע התכנית:
תאריך משוער 3 שנים
- י. היטל השבחה:
ייקבע עפ"י הוראות החוק - תקון מס' 18.

תאריך: 28.08.90

היוזם:

חתימות:

מחבר התכנית:

מועצה המקומית:

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
המרכז

תכנית מס': 4087/ממ... הומלצה
להפקדה בישיבה מס' 3/6
מיום 4/9/1990

יושב ראש הועדה

מהנדס העדה

משרד בניה ופיתוח המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 4087/ממ

התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק

יו"ר הועדה המקומית