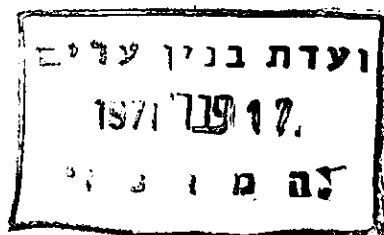


מרחב תכנון מקומי "המרכז" / "השרון הדרומי"

תכנית מפורטת מס' 23/560
תקון לתכנית מתאר מס' 25/560



דיוק התכנון והבניה השכיח-1965

המחיר כולל 23/560/ הוסמכה
להפקדה ביום מס' 44
14.8.69 יום

ענין ראש השנה

~~כאמ"ל הערה~~

ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתסריט במצורף

ג. בעל הקרקע : מחמ' 3 על' יוס' יח' ו' ב' א'

ד. יוזם התכנית :

ה. מחבר התכנית : צדיק י. מהנדס

1. שם התכנית : 1396.800

ז. מטרת התכנית

ח. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשומנה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שליבי ביצוע: ע"פ

יא. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר 21/650/נ חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

יב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

א. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוז ואשורם.

ב. ביוב: לכל בנין או קבוצה בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאשורו.

ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסיקה, כימית ובקטריוֹלוגית.

ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

יג. מס השבחה: לא יינתן היתר בניה לפי תכנית זו בסרט יוסדר תשלום מס השבחה המגיע בגין המקרקעין שלגביהם מבוקש היתר הבניה.

תתימת מחבר התכנית

חתימת היוזם

NOV 21 1972

[illegible]

מסדרי הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מחוז _____ הארכל
מרחב תכנון מקומי _____ הארכל
תכנית _____ מס' _____
הועדה המזרחית ביישוביה ה _____ 52
החליטה לתת תוקף _____ 25.10.70
יושב ראש הועדה _____