

4-12-87

4007412

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה ש ר כ ז

תכנית מפורטת מס' ממ/7013
עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

שינוי לתכנית מפורטת מס' ממ/7011

תכנית מס' מס/7013 הומלצה
להפקדה בישיבה מס' 23/5
מיום 29/3/1988

א. תאור המקום: מחוז: המרכז.
נפה: פתח - תקוה.
מועצה מקומית: נווה מונטון.
גוש: 6502
חלקה: 124
רחובות: רח' פנינים פינת רח' שקד.

יושב ראש הועדה
סגן הועדה

ב. גבול התכנית ותכולתה: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח התכנית: 0.971 דונם.

ד. בעלי הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

ה. יוזם התכנית: יפת אהרון.

ו. מחבר התכנית: הופמן - ויטל, אדריכלים.

ז. מטרת התכנית: קביעת קווי בנין לבנינים קיימים עפ"י התשריט.

ח. הוראות כלליות

- 1. הוראות התכנית ממ/7011 חלות באופן כללי על תכנית זו; אולם, באם הוראות תכנית זו סותרות התכנית ממ/7011 מחיבות הוראות תכנית זו.
- 2. היתרי בניה יכתנו ע"י הועדה המקומית רק לאחר סיום הליכים משפטיים.
- 3. התחברות המבנה המבוקש לביוב, ניקוז, תיעול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בתיאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.

ט. ביצוע התכנית: תאריך משוער 5 שנים.

- 1. רישום שטחים ציבוריים: השטחים המיועדים לציבור (דרכים, בניני ציבור ושטח ציבורי פתוח) יופקעו וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק.

מחבר התכנית

יוזם התכנית

הופמן-ויטל
אדריכלים

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' ממ/7013

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 11.10.89 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית