

418-5/198/ח

4007467

3.1.96

17.4.78

מרחב תכנון מקומי רחובות
תכנית מפורטת רח/2128

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז סגל

מרחב תכנון מקומי מאגל

תכנית מס' 24/3

הועדה המחוזית ביישובתה 17.8.78

מיום 17.8.78 החליטה לתת היתר לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

בעלי הקרקע : שונים

היוזמים : עיריית רחובות-המחלקה הטכנית

המתכנן : עיריית רחובות-המחלקה הטכנית

גוש : 3703

חלקות : חלק מחלקות 387,46

שטח התכנית : 1,318 מ"ר

גבולות התכנית : 4 כמסומן בקו כחול בחשרים המצורף

מטרת התכנית : 1. המרת שטח מאזור צבורי סחוח לאזור לבנין צבור
2. המרת שטח מאזור מגורים ג' לאזור לבנין צבור

לוח אזוריים :

צבע	אזור	שטח מגרש מינימלי	מס' קומות		קושי בנייה		אחורי
			מס' קומות	קומות	קדמי	צדדי	
צהוב	מגורים ג'	700	79/ח	5	4	5	5
חום מוחם	צבורי	500	"	5	4	3	3

אחוזי בנייה : באזור מגורים יהיה מהשטח המגרש ברוטו היינו משטח 1088 מ"ר

תאריך משוער לביצוע : שנה מיום אסורה הסופי של התכנית

הפקעות : השטחים המיועדים לבניני ציבור יפקעו ויירשמו ע"י עיריית רחובות ללא חמורה

כללי : ביוב, ניקוז, חיעול, כביש והרחקת אשפה לפי הוראות מהנדס העיר.

החיימת היוזם:

שמואל רכסמן
ראש עיריית רחובות

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
רחובות

תכנית מפורטת מס' 2/118/ח ביישוב מס' 63 מיום 24.2.73 הועלת להעמדת תכנית זו לטעם הממונה לתכנון ולבניה לפני השרים והאגודה למס' 24/3

המנהל