

מרחב תכנון מקומי רחובות

תכנית בנין עיר מפורטת מס' 6 רח/750/8 שינוי לתכנית מפורטת רח/1/8

2/1/96
א"ת

- שם התכנית : תכנית זו תקרא שינוי תכנית בנין עיר מפורטת רח/750/8
- תשריט : התשריט המצורף לתכנית זו תערוך בקנה מידה 1:2500/1:1250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
- גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה.
- שטח התכנית : 2,218 דונם
- תחולת התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.
- שכונה הרחוב ומספרי הבתים : רח' רמז מס' מול קופת חולים
- גוש : 3702
- חלקות : 367,366,108
- בעלי הקרקע : עיריית רחובות
- מחבר התכנית : המחלקה הטכנית עיריית רחובות
- מטרת התכנית : תכנית זו באה לשנות תכנית מפורטת רח/1/8 א. לשנות יעוד חלקה 366 מאזור מגורים ג' לשטח לבנייני ציבור (חלקה ב) לצורך בניית גן ילדים (קיים). ב. להרחיב את רח' רמז בקטע זה של התוכנית מ-10 מ' ל-25 מ' (קיים בפועל). ג. קביעת איתור שטח לבניית קיוסק
- רישום השטחים הציבוריים : השטחים בתוכנית זו המיועדים לצרכי צבור בהתאם לסעיף 118 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 יופקעו ע"י הרשות המקומית וירשמו ע"ש עיריית רחובות עפ"י סעיף 26 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, או ירשמו ע"ש העיריה בדרך אחרת.
- כללי הערות : מים, ביוב, ניקוז והרחקת אשפה לפי דרישת מהנדס העיר
- 1. הקיוסק יכלוט ב-2 מ' בשטח המיועד למדרכה.
- 2. כל כיווני הפתחים של הקיוסק יהיו לכיוון המדרכה.

מנהל תכנון ומרחב
 21.7.80
 מחנך תכנון

גזרע-ניחול ומודע מקרקעין ונכסים בע"מ
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה
 שם
 חתימה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 ת"ת 1980

תכנית מתאר/מסומנת מס' 8/750/ח
 תשריט מס' 442.79
 להעביר ולשנות את ליטוי העניינים לתוכנית ולבניה
 מחנך אמרין כהנא/מנהל תכנון ומרחב
 עיריית רחובות

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 ג"ע
 מחנך תכנון ומרחב
 תכנית מתאר/מסומנת מס' 8/750/ח
 תשריט מס' 442.79
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 מיום 5.7.80
 לתכנית מתאר/מסומנת מס' 8/750/ח
 מחנך אמרין כהנא/מנהל תכנון ומרחב