

28.12

XS

חוק החכנון והבניה חשכ"ה - 1965  
מספר: 408-11 / 750/מ  
תאריך: 28.12.67  
מחיר: 10/10

**מרחב חכנון מקומי רחובות**

הכניה בנין עיר  
שינוי להכניה סחור R-G

סחור: המרכז

נמח: רמלה

עיר: רחובות

נוש: 3702

חלקה: 101

שטח החלקה: 0.751 דונם

משרד הפנים  
חוק החכנון והבניה חשכ"ה - 1965  
מחור: 10/10  
מרחב חכנון מקומי (מ/ק) - 10/10  
הכניה: 408-11 / 750/מ  
הועדה המחוזית בשיבתה ה- 29/4  
מיום: 10.9.67  
החליטה לתת חוקה  
לתכנית הנזכרת לעיל.  
סגן מנהל כללי לחכנון  
יושב ראש הועדה

**היוזם: הועדה המקומית לחכנון ולבניה רחובות.**

**בעלי הקרקע: נירח ועמרי בר-דן.**

**מטרת ההכניה: שינוי יעוד מאזור מגורים R-G לאזור מגורים א.**

**זכויות הבניה המבוקשות:**

| האזור    | הסיכון<br>בחדשים<br>בצבע | % בניה<br>בקומה | מספר<br>יחידות<br>דיור | נובה<br>הבניה | קוי בנין<br>חנית ערדי | מחורי |
|----------|--------------------------|-----------------|------------------------|---------------|-----------------------|-------|
| מגורים א | כחוס                     | 25.5<br>25.5    | 2                      | 2<br>קומות    | 5                     | 6     |

מט העבודה: ישולם בהתאם לחוק והערכה שכמי מוסמך.  
כללי: סדורי החברות, הוצאת אשפה ואספקה המים בהתאם לאיטור הרעוה  
המוסמכת ומחלקת מהנדס העיר על עיריית רחובות.  
זמן בצוע: עבודות הכניה תחלנה חוך שנה מיום סתן חוקה להכניה.  
הערה: חותר בניהו של סבנה עזר יחיד לכל יחידה.

**החיסוח:**

**בעלי הקרקע:**

**המחכנון:**

408-11 / 750/מ

28.12.67