הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" "השרון" - הדרומי

תכנית מפורטת מס' מק/ 970 - א'

תקון לתכנית מתאר מס'

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי המרכז
הכנית נפנשבר מס' מק/970 א
הועדה המחוזית בישיבתה ה 57/12
מיום 22.12.71 החליטה להמליץ
להכנית המוצעת לציון
עם מגבלות כללי לבנון
יושב ראש הועדה

א. מחוז: המרכז
נפה: פתח-תקוה
מרחב מקומי: הבקעה-מואל
גוש: עשרה
חלקה: 5 חלק

ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתשריט במצורף
מוניברסיטת בר-אילן

ג. בעל הקרקע: מועצה מקומית הבקעה-מואל

ד. יוזם התכנית: הרשות המרכזית

ה. מחבר התכנית: משרד

ו. שטח התכנית: שיעור יעוד שטחים ציבוריים עבור להקמת בית מדרש

ז. מטרת התכנית: בקשת המוניברסיטה

ח. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשמנה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שלבי ביצוע: 3 בנים

מס 054

י"א. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

י"ב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

א. נקוז: ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוז האזורים.

ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב דבורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאשורו.

ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, כימית ובקטריולוגית.

ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ג. מס השבחה חל על תכנית זו.

חתימת היוזם | חתימת מחבר התכנית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה מ ר כ ז
תכנית מס: מק/ 970 הופקדה
להפקדה בישיבה מס:
מיום 24.1.74
יו"ר הועדה | מזכיר הועדה