

4007610

משרד הפנים
 חוק החכנון והבניה חשכ"ה - 1965
 מזהו: ב. לונדון
 חב חכנון מקומי: אלעד
 חכנת: אלעד
 מס' 57/571
 הוצעה המחווה בישיבתה ה: 2/5
 מיום 25.6.74
 החליטה למח חוקף
 לחכנית הנכרת לע"ל
 סגן מנהל מילי לחכנון
 יושב ראש הוצעה

403-57/571/MS

מרחב חכנון מקומי "זמורה"
 חכנית מפורמת מס' 57/571
 סיבוי להכנית מפורמת מס' 28/571

חוק החכנון והבניה חשכ"ה - 1965
 ועדה מקומית לחכנון ובניה
 "זמורה"
 חכנית מפורמת מס' 57/571
 בישיבה מס' 36
 מיום 25.6.74
 החליט המנהל
 מוכיר

מינהל בקרקעי ישראל
 מחוז תל-אביב והשרון
 אין התנגדות
 5. IX. 1974
 חכנון ופחוח

1. הפקוד: מחוז המרכז
נפה: רהובות
הפקוד: קרית עקרון
גושים וחלקות : גוש 3206 חלק מחלקה 1
גוש 3814 חלק מחלקת 31,1
גוש 3815 חלק מחלקה 40

2. גבולות התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול עבה על גבי התשרים המצורף להכנית זו.
3. תשרים התכנית: התשרים המצורף לתכנית זו להלן "התשרים" יהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
4. שטח אזור התכנית: 8.050 דונם
5. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל ואחרים
6. כגים התכנית: משרד השכון
7. מחבר התכנית: משרד השכון מחוז המרכז
8. מטרת התכנית: לסנות את גבולות המגרשים
9. מבלת השטחים לאזורים מגרשים ובמסמך

האזור	צבע	מס'	אחוזי בניה	מס'	מס' יח	קרי בבין	6	
האזור	המגרש	המותרים לקומה	הקומות	במגרש	חזית	צדדי	אחורי	הפרות
מגורים א	כתום	57,58	30%	1 א' קומה	2	3	4	לכל יח"ר מבנה צדד
דו משפחתי		60,56						12 מר' 1x25 מר' לסככה
		62						
מגורים א	כחול	61,59	30%	1 א' קומה	4	3	4	
		63						
מגרש למוסד צבורי	מנתחם בחום		35%	1	1	4	4	
שביל להולכי רגל	הבנה		אסורה					

- 10 הפקעות לצרכי ציבור: כל הפקעות בתכנית זו המיועדות לצרכי ציבור יופקעו וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 סעיף 138 ב'

11. תנאים מיוחדים להוצאת היד הימנית: אספקת מים בהתאם לדרישת מהזיס הרשות המקומית

ביקור: כנ"ל
בירב: כנ"ל

בירוב : כנ"ל

מתקנים להילוק אשפה: כנ"ל.

חתימת מחבר התכנית

1972-1973-1974

7-172

מסדד השיכון - כתוב/המרכז

5/9/74: 727A

מנהל מקדמי ישראל
בכל הדפים הקודמים

הוֹק הַחֲכָנוֹן וְהַבְּנִיָּה הַשְּׂכֵמָה - 1965

ועדה מקומית לחכנון ובניה

"זמר"

תכנית מפורטת / מתאר מכ. 75/75/75
בישיבה מס' 36
הוחלט 10.11.65
יוני 1965

מוזכר