

21.3.83

חובנית מס' טב/ 2093

תקנו לתוכנית מתאר מס' 25/560 ב

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טייבה
اللجنة المحلية للتخطيط والبناء - الطيبة

הכנית מספר טב/ 2093
הומלצה להפקדה בישיבה מספר 13/81
מיום 19.11.81

יושב ראש הועדה

א. מחוז : המרכז
ב. פנה : השרון
ג. מועצה מקומית : אל - טייבה
ד. גוש : 8048 + 8068 חלק
ה. חלקה : שטח בנוי + 1/43 - חלק
ו. שטח התכנית : 5.925 ד'

- ז. גבולות התוכנית : מטומנים בקו כחול
- ח. כשל הקרקע : יוספי פארס + חסן פארס מצארווה
- ט. יוזם התוכנית : יוספי פארס + חסן פארס מצארווה
- י. מחבר התוכנית : י. סומר - מהגיס ומודד מוסמך - רח' מקווה ישראל 10 י. ס
- יא. מטרת התוכנית : (1) חלוקה למגרשי בניה
(2) ביטול שביל והמרתו לדרך ולבנייני ציבור + פתיחת דרך חדשה
(3) קביעת שטחים לבנייני ציבור
(4) קביעת הוראות בניה
- יב. רשום דרכים : כל הדרכים אשר יחולקו לתוכנית יועברו להפקדה ותריסמנה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.
- יג. רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בנייני ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהפאם לחוק.
- יד. שלני ביצוע : 10 שנים
- יז. הוראות כלליות : כל ההוראות של תוכנית המתאר 25/560 + 135 חלוקה על תוכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורסם בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.
- יח. תקנות כלליות לבריאות הצבור.
- א. בקוד : ע"י חלחול או באמצעות וועלות ביקוד לשביעת רצון מחדד הבריאות ורשות הבקוד ואשורם.
- ב. כירוב : לכל בגין או קבוצת בניינים יסודר בורות דקב ובורות מחלחלים. בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש בירוב מרכזי יסודר לבירוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשורם.
- ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להבחת דעת רשות הבריאות ומגיש התוכנית מתחייב למצא את כל הסדורים אשר יירשמו ע"י משרד הבריאות להבחת איכות המים מבחנה פיזית, כימית ובסטרילוגית.
- ד. בריאות : מגישי התוכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"פ עליהם לבצע את הסדורים הסגיסריים, ואגמי מלריים אשר משרד הבריאות הדריש לבצעם.

י"ג. מס רשומה חל על תוכנית זו.

תחילת תוכנית/מסמך מיום 13.10.82
תחילת מחבר התוכנית
מחבר תוכנית
תחילת הירוח

•

התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
המקומית לתכנון ולבניה אל - טיבה
המטה לתכנון והבניה - הטיבה
טבר סב, 2093
להפקדה בישובה מספר 13/81
מיום 19. 11. 81
יועץ ראש היחידה

[illegible]