

ת"פ 370: 3592  
א"ח 13/11/88

ת"פ 3683  
א"ח 30/7/89

נספח: פתח - תקרה

מקום: הרד - השרון

גבולות התכנית: כל שטח שמדט הרעדה המסמית בתחום המרעבה המקומית הרד - השרון

הירוסו הרעדה המקומית "הדרים"

מטרת התכנית: הקמת בריכת שחייה פרטית באזורי מגורים א' ובאזורי מגורים ב' בבניה צמודת קרקע.

הוראות

א. גימורול והמרעה לסביבה

1. גודל פגוש מינימלי שנון להקים עליו בריכה - 750 מ"ר.
2. קווי בנין - שטח הבריכה חיייה מרוחק מכול המגרש בקווי הבנין עמ"י חכנית, ובנוסף להט 10% (ריצוף) ריצוף סביב הבריכה וכל המחניים הדרושים להמלחה לא יבלסו אל מחוץ לקווי הבנין הווקיי.
3. מרווח סביב מגורים - המרחק המינימלי בין בית המגורים והבריכה יהא 4 מ'.
4. גודל הבריכה - לא יעלה על 12% משטח המגרש הפנוי (והמכניים) ונמחה לא יעלה על 150 מ"ק.
5. גירוד - המגרש יגודר בגבולותיו במקביל לבריכה ובגבולותו אלו במקביל לבריכה, חנטע גדר חיה סביבה בגובה 1.8 מ' שאורכו לעזות ב-5 מ' יוחר מקצוות הבריכה.
6. טבני קור - גודלס ומיקומם - מבנה העזר יכלול רק מחניים חדרושים להמלחה הבריכה + שרוחים מינימליים ולא יעלה על 5 מ"ר. ככל הניחן יוצמר מבנה העזר למבנה העיקרי. קווי הבנין למבנה העזר יהיו עמ"י ק.ב. קיימים או בק.ב. 0 עמ"י הסכמת השכין.

ב. כשיווח השטוש ועמידה בתנאי חברואת

1. עומק מקסימלי של הבריכה 2.20 מ'.
2. החקנת טקסנות אטורה.
3. הנחיות משרד הבריאות - (א) בניית הבריכה המרטייה חיה ועמ"י מרק ג' "הבריכה" לחקנות בדבר תנאי חברואת נאותים לבריכות שחייה, טעימים 1-12.
- (ב) המים יכלורו או יהיה בהם כל חומר טווי פאוטר אחר.
- (ג) בבריכה יוחקן ציוד למחזור מים (ריצוקולציה), כאשרי מירגש סכני עמ"י מרק ז', סעיף 21 לחקנות ומוזכרות בטעיף א'.
- (ד) בין מערכת צנורות הסטקה המים לבין מערכת צנורות המים של הבריכה יהיה מירווח אויר של 25 ס"מ לעזות שיסנע יניקה חוזרה של מים אל רשח צנורות האספקה.
- (ה) לא יהיו חייבורים טכולגים בין צנורות הסטקה חמנט לבין צנורות הבריכה, גיוד המהור והחייטווי של מ' והבריכה.
- (ו) סחחי הרקה יווקנו במקום הגסוך ביותר בקרקעיה וחבריכה ובאוטן המונע מערבולות וסובגן באוטן בטיווחי.
- (ז) סילוק המים במקרה של חקלה, הורקה חר מעטית, ניקוי הטילטרים ועודמים מהחללות יהיו חייבות להגיש תכנית לשביעות רצון משרד הבריאות על דרכי סילוקם.
- (ח) אישור נציבות המיט.

חוק החכנת והבניה תשכ"ה-1965  
הועדה החכנית לחכיון הבניה והדרים  
חכנית מתאר תר/160/ח/ט, שיברי לתר/160  
בישיבה מס' 252 מיום 18/5/88  
חלטה: להמליץ לועדה המחוזית להקדחה  
יק שמתח המסוח  
א"י חלטה

משרד הפנים  
חוק החכנת והבניה תשכ"ה-1965  
מס' 370  
מרחב חכנת מקומי: 370  
הכנית: ת"פ 3683  
ועדת המחוזית בישיבתה ה-  
מיום 3/88  
להכנית ולקובלת לעיל  
סון מנהל כללי להכנת  
החלטת חוקת  
יושב ראש הועדה