

400753

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" / "השרון - הדרומי"

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ת ר כ ז

תכנית כס': ככ/1853. הוסלצה
להפקדה בישיבה כס' 12
מיום 25.5.71

יגב ראש הועדה

מהדס הועדה

422,363,362,354,353,368,336,335,334,323,322,727

תכנית מפורטת מס' מ/1853

תקנון לתכנית מתאר מ-853/מ

"המרכז"

מחוז-תקוח

גבעה-מזרח

6189

א. מחוז:

נפה:

מועצה מקומית:

גוש:

חלקה

ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתשריט כמצורף

צונית

מועצה מקומית גבעה-מזרח

מחלקה סכנים "המרכז"

5.800 דונם

היתוח כביס קיים כ- 20 ל- 24 מ' רוחב

ח. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשמנה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

1 טנה

י. שלבי ביצוע:

853/מ

י"א. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר 853/מ חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

י"ב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

א. נקודות: ע"י תלחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוד ואשורם.

ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודות בורות-קרב ובורות מחללים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחברו לביוב המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות וכאשורו.

ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, כימית ובקטריוולוגית.

ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוטמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ג. מס השבחה חל על תכנית זו.

מחלקה סכנים "המרכז"

חתימת מחבר התכנית

מועצה מקומית גבעה-מזרח

חתימת היוזם

SECRET
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

[illegible][illegible]

06500 3000 000000