

411-3/3006/ממ 6-7

מרחב ותכנון מקומי "התוכנית"

400-770

18396  
[Handwritten signature]

תכנית מתאר מס' מס' / 3/3006  
עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 (להלן "החוק").  
שנוי לתוכנית מתאר מס' מס' / 3006  
אחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת הבעלים.

א. תאור המקום מחוז: המרכז.

נפה:	פתח תקוה
טועצה מקומית:	גבעת שמואל
גוש/ים:	6189
חלקה/ות או מגרשים	823
ולקי חקוקת	/
רחובות	בן גוריון

ב. גבול התוכנית תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתוכנית זו ותכולתה: והמהורה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח התוכנית: 32,510 מ"ר

ד. בעל הקרקע: תדיראן בע"מ

ה. יוזם התוכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" וחב' תדיראן

ו. מחבר התכנית: אוריכל פרייברגר

ז. מטרת התכנית: לקבוע כי בשטח נרטי פתוח תורשה תהיה דרך פרטית

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה: 1. הוראות התכנית ממ/3006 חלוח באופן כללי על חכנית זו, אולם, באם הוראות חכנית זו סותרות התכנית ממ/3006 מחייבות הוראות חכנית זו.  
2. היתרי הבניה ינחנז ע"י הועדה המקומית כפוף לאישור משרד החבורה.

3. החניון העמיד יתיה כל כולו חת קרקע ומעליו גינזון.

תשריטת חלוקה והתכנון לתוכנית מתאר מס' מס' / 3/3006  
מחוז: המרכז  
נפה: פתח תקוה  
טועצה מקומית: גבעת שמואל  
גוש/ים: 6189  
חלקה/ות או מגרשים: 823  
ולקי חקוקת: /  
רחובות: בן גוריון

מחוז: המרכז  
נפה: פתח תקוה  
טועצה מקומית: גבעת שמואל  
גוש/ים: 6189  
חלקה/ות או מגרשים: 823  
ולקי חקוקת: /  
רחובות: בן גוריון

תשריטת חלוקה והתכנון לתוכנית מתאר מס' מס' / 3/3006  
מחוז: המרכז  
נפה: פתח תקוה  
טועצה מקומית: גבעת שמואל  
גוש/ים: 6189  
חלקה/ות או מגרשים: 823  
ולקי חקוקת: /  
רחובות: בן גוריון

תשריטת חלוקה והתכנון לתוכנית מתאר מס' מס' / 3/3006  
מחוז: המרכז  
נפה: פתח תקוה  
טועצה מקומית: גבעת שמואל  
גוש/ים: 6189  
חלקה/ות או מגרשים: 823  
ולקי חקוקת: /  
רחובות: בן גוריון

תשריטת חלוקה והתכנון לתוכנית מתאר מס' מס' / 3/3006  
מחוז: המרכז  
נפה: פתח תקוה  
טועצה מקומית: גבעת שמואל  
גוש/ים: 6189  
חלקה/ות או מגרשים: 823  
ולקי חקוקת: /  
רחובות: בן גוריון

חתימת עורך התוכנית

חתימת היוזם