

מרחב תכנון מקומי "המרכז" / "השרון הדרומי"

תכנית מפורטת מט' ממ / 931

תקון לתכנית מתאר מט' 5/644

תוקף התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה פ ר ז

תכנית כספ' נכ"ל / 931
הוסמכה
להפקדה בישיבה נכ"ל
במס' 25
במצורף
בהג"ט המנהל
י"א ר"א ו:מ"ר

- א. מחוז: המרכז
- נפה: השרון
- מועצה מקומית: מ/א/א
- גוש: 7862 / 7869
- חלקה: 17-10 / 32
- ב. גבולות התכנית: מטומניט בקו כחול בתשרי
- ג. בעל הקרקע: מ/א/א
- ד. יוזם התכנית: מ/א/א - מ/א/א
- ה. מחבר התכנית: מ/א/א
- ו. שטח התכנית: 28,000
- ז. מטרת התכנית: מ/א/א

ח. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרומנה ע"ט הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים: שטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שליבי ביצוע: מ/א/א

יא. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר 5/644/ממ חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקטר לסמוס האזוריים מפורט בלוח האזוריים המצורף, המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו. מ/א/א

יב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

- א. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לסביעת רצון מסרד הבריאות ורשות הנקוז ואשורט.
- ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יטודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי דרישות מסרד הבריאות ובאשורו.
- ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י מסרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובקטריוולוגית.
- ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות מסרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר מסרד הבריאות ידרוש לבצעם.
- יג. מס השבחה: מס השבחה חל על תכנית זו.

חתימת מחבר התכנית

חתימת היוזם

משרד הפנים
חוק החכנון והבניה חשביה - 1965

מחוז הנגב
מרחב תכנון מקומי הנגב
תכנית מס' 931 מס' 931
הועדה המחוזית בישיבתה ה 20/2
מיום 30.4.25 החליטה לתת תוקף
לתכנית הזכורה לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון רשמי
יושב ראש הועדה