

21.11.76
707834

4258 (ב,ג)

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז: המרכז
מרחב תכנון מקומי: שני
תכנית: 21/353
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 22
מיום: 5.2.75 החליטה להת הוקף
לתכנית הזכורה לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון: יושב ראש הועדה

מ ח ו ז ה מ ר כ ז

מרכז תכנון מקומי - "שורקות"
תכנית בנין ערים מס' בר/353/21
שנוי לתכנית מפורטת מס' בר/353

המרכז

רחובות

מושב כפר מרדכי

רחוב

המחוז:

הנפה:

המקום:

שכונה:

גוש/חלקה:

גוש 4995 חלקות: 73, 74, גוש 5000 חלקות: 44, 75, 76, 80, 77, 78, 79

(א) חלוקת השטח (ב) מחדש. שנוי יעוד שטחים בחלקה מחלקות ישנות (מס' 75, 76, 77, 78) מ"אזור מגורים לבעלי מקצוע" ל-"שטח חלקאי" וצירופם לחלקה מס' 44. כמו"כ שנוי יעוד חלק מחלקות מס' 79, 80 מ"אזור לבעלי מקצוע" ל-"אזור מגורים בשטח חקלאי" (ג) אזור חלקות מס' 73, 74 לחלקה אחת מס' 73 ושנוי יעוד שטח תכנית (ג) מ"אזור מגורים לבעלי מקצוע" ל-"אזור בעיני ציבור".

מסרת התכנית:

37680 מ"ר

קטעי התכניות (ב,ג) המוחממות בהשריט המצורף בקו כחול כח. מינהל מקרקעי ישראל. ועד מושב כפר מרדכי המחלקה התכנית ליד תפועת המושבים בע"מ בהתאם לטבלה המצורפת.

שטח התכנית:

גבול התכנית:

בעל הקרקע:

המגיש:

המתכנן:

חוראות בניה:

שיפורים כלליים:

ע"י הלחול וחלולות פתוחות לגידולי דרכים, שביליב ושטחי ציבור פתוחים לשביעת רצון רשות הניקוז.

א. בקרו:

באמצעות מתן ביוב מרכזי או ע"י קדוהי חלחול לשביעת רצון משרד הבריאות.

ב. ב י ו ב:

לפי דרישות משרד הבריאות, חוק הבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובקטריוולוגית.

ג. אחפיק מים:

בהתאם לדרישת משרד הבריאות ובחנאי שלא יהיו משרד, רעש וזיהום.

ד. תברואה:

חתימת המגיש:

חתימת המתכנן:

חתימת בעל הקרקע:

חוק התכנון והבניה - 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה
שורקות

תכנית מס' 21/353/73
בישיבה מס' 22 מיום 24/5/73
הוחלט: 22
מזכיר: (-)

37680 מ"ר
חלוקת השטח והתחומים
תאריך: 5.2.75
מתכנן המחוז

