

40080

חכנית מפורטת מס' ממ/5004
ע"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 (להלן "החוק")
שנוי לחכניות מפורטות מס' ממ/990+ממ/5020+ממ/5024

חוק התכנון והבניה תשי"ה-65
הועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר
ת.ת.כ.ז

חכנית מס' כמ/5004
להפקדה בישיבה מס' 15/1
מיום 25/3/1987

יגשב ראש הועדה
מהנדס תוכנית

א. תאור המקום:

מחוז: המרכז

נפה: פתח תקוה

מועצה מקומית: גני תקוה

גוש: 6720

חלקה: 233

רחוב: ססטת הלבנון

ב. גבול החכנית ותכולתה: חכנית זו תחול על השטח המוחסן בקו גחול כהה נחשיריץ המצורף לחכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח החכנית: 2.01 מ"ר.

ד. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

ה. ירוס החכנית: מלכה דוד ומשה. ססטת הלבנון 16. גני-תקוה

ו. מחבר החכנית: רויטמן יעקב. נחלת צבי 41/4. כניסה ב' שתח-תקוה

ז. מטרת החכנית: 1. חלוקת החלקה לשני מגרשי בניה ושטח לבניני ציבור.
2. קביעת סספר קומות, שטחי בניה לבניני עזר ולמגורים במגרש א' לפי התשריט.

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה: (1) הוראות החכנית ממ/5024+ממ/5020+ממ/5024 חלות כאומן כללי על חכנית זו; אולם, באם הוראות חכנית זו סותרות

החכנית ממ/5024+ממ/5020+ממ/5024 מחייבות הוראות חכנית זו.

(2) הוראות הבניה בתכנית זו הם רק לגבי מגרש א' יתר המגדשים לפי קיימות ומאושרות יהיו בחאום עם מהנדס הרשות המקומים ו/או משרד הבריאות.

ט. בצוע החכנית: תאריך משוער כ שנים.

ריסום שטחים ציבוריים:

השטחים המיועדים לצבור (דרכים, בניני צבור ושטח צבורי פתוח) יופקעו וירשמו על סס הרשות המקומית בהחאם להוראות פרק ח' לחוק.

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

תחילת הירוש

תאריך: 26.2.1987

תחילת המתכנן

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם

חתימה