

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוסף ע"י ועדה

שם
חתימה

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי לוד
תכנית בנין עיר מפורטת מס. לד/2/11
שינוי לתכנית מפורטת לד/11

1. שם התכנית; תכנית זו תיקרא; "תכנית בנין עיר מפורטת מס. לד/2/11".
2. התשריט; התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנה מידה 1:1250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העיניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גט יחד.

3. גבולות התכנית; גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה. גבולות תכנית מאושרת מסומנים בקו כחול מרוסק.

4. שטח התכנית; 20.660 דונם.

5. תחולת התכנית; תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.

6. השכונה הרחוב ומספרי הבתים; רח' בן יהודה (שכ' מפרנים).

7. גושים וחלקות; גוש 3953 חלקות חלק מ-1, 131, 148

גוש חלקות

גוש חלקות

גוש חלקות

8. היוזם; הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד.

9. בעלי הקרקע; שונים.

מרחב תכנון מקומי לוד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד

מחוז המרכז

10. מתברר התכנית; עיריית לוד-מח' הנדסה.

11. מטרת התכנית; תכנית זו באה לפרט/לשנות תכנית מחאר מקומית מס. לד/1000 כדלקמן;

מתן אפשרות להקמת מחסנים לכל יחיד לא יותר מ 9 מ 2 לכל יחידה, על קו 0

כמסומן בתשריט הנספח המצורף.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-56

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי לוד

תכנית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד

מיום

לתכנית הנכנסת לת

סגור

12. יחס לתכנית המתאר ; על תכנית תחולנה הוראות תכנית מתאר מקומית מס. לד/1000/ ,
על תיקונה, להלן תכנית המתאר , במידה שלא שונו בתכנית זו.

13. יחס לתכנית המפורטת בחוקף ; תכניות מפורטות בחוך גבולות התכנית אשר קבלו חוקף לפני
שתכנית זו קבלה חוקף /תשארנה בחוקף מלבד לד/11/2.

14. רישום השטחים הציבוריים ; השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור בהתאם לסעיף 188
לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 יופקעו ע"י הרשות המקומית
וירשמו על שם עיריית לוד עפ"י סעיפים 26, 188, 189, 190, וכו',
של פרק ח' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, או ירשמו על
שם העירייה בדרך אחרת .

15. מים ביוב ניקוז ואשפה ; ע"פ אישור מהנדס העיר.

16. התכנית תבוצע תוך ו שנים מיום אישורה כחוק.

<u>חתימת היוזם</u>	<u>חתימת המתכנן</u>	<u>חתימת בעל הקרקע</u>
_____	_____	_____
תאריך ; _____	תאריך _____	תאריך _____
_____	_____	_____

15.4.85
למחלקת תכנון
למחלקת תכנון
למחלקת תכנון

 