

מחיר

מחיר תכנון גלילי

תכנית-מפורטת למושב עובדים מס. תנ"מ/438

המקראת: בן זכאי

1. הטקסט:

נפה - רמלה
נפה - רבנה ד'
גובה - 3535, 3536, 3538, 3539.

2. הגבולות:

בהתאם למסומן בקו כחול בטריט.

3. שטח אזור התכנית:

730 דונם.

4. מבצע התכנית:

המח' להתיישבות של הסוכנות היהודית לארץ ישראל.

5. בעלי הקרקע:

הקרן הקיימת לישראל בע"מ.

6. תקנות:

על-תכנית זאת תחולנה כל התקנות שנקבעו בתכנית
בנין ערים של מחוז לוד לרבות התקנות שיוכנסו
לשאל בהקפות הנ"ל.

7. דרכים:

כל הדרכים הבוריות תרשומנה על שם הממשלה.

8. קרי הבנין:

קרי הבנין בחזית - בהתאם לתשרים המצורף.

9. אזוריים:

א. טבלת סימון האזוריים:

האזור	צבע האזור	שטח מורש מינימלי מ"ר	מספר המב- רשים	שטח הבניה המכסימלי	גובה הבנינים	בניני עור מרט לבניני משק	רוח סהגבולות
חלקות חקלאיות	סגור ירוק מותחם ירוק כהה	8.000	79	15/11 15/11 15/11	2 קומות	25 ממ"ר	5 מ' מכל צד
מסעי עור	כתום	2500	22	"	"	"	"
בנינים צבוריים	חום מותחם חום כהה						לפי אישור הועדה הסקומית ובהסכמת הועדה המחוזית
שטחים פתוחים פרטיים	ירוק מותחם מטויט ירוק כהה						" " " " "

ב. כל הבנינים יבנו בהתאם לאזור המסומן בתשרי, אולם

בירי הועדה המקומית בהסכמת הועדה המחוזית להרשות

בנינים שיהיו שונים במסמיהם, בצורתם ובשטחם מאשר

מסומן בתכנית, בתנאי שיסמרו קרי הבנין ואשר יהיה

בצורתם.

198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

20.7.53
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85

198 65187
 20/85
 198 65187
 20/85