

תקן  
אמלן  
289

מרחב תכנון מקומי "זמורה"  
תכנון מפורט מס' 304/זמ  
שינוי תכנון מפורט מס' 304/זמ  
בר 1/27, 2/27

4067

מחוז: מרכז  
נפה: רחובות  
מקום: קריית עקרון  
גוש: 3796 חלקי חלקה 138

קום התכנית

2. גבולות התכנית
  3. תחולת התכנית
  4. תשרים התכנית
  5. זמם התכנית
  6. בעל הקרקע
  7. הירום
  8. עורך התכנית
  9. סמרת התכנית
- א. שינוי חלוקת מגרסים לגבי אזור מגורים ב' בהתאם לתוואי העלל הניקוז
- ב. קביעתם של האזורים למגורים, לאזור מסחרי ולשטחים ציבוריים פתוחים.

10. לוח האזורים והוראות הבניה

| האזור          | הצבע בתשרים     | מס' המגרש | סה"כ דונם מגרש | אחוז בניה             | מס' קרבות | מס' יח' מקסימלי במגרש | צורת בנין |      |       |
|----------------|-----------------|-----------|----------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|------|-------|
| מגורים ב'      | צהוב            | 191       | 1275           | 30% בקומה             | 4         | 16                    | קדמי      | צדדי | אחורי |
|                |                 | 192       | 1333           |                       |           |                       | 4         | 3    | 4     |
| שטח מסחרי      | אפור מוחתם סגול | 905       | 9550           | 50%                   | 1         |                       | 4         | 4    | 4     |
| שטח צבורי פתוח | ירוק            |           | 0890           | הבניה אסורה פרט לחצול |           |                       |           |      |       |

11. הפקעה לצרכי ציבור - הסתמים בתכנית זו הכיועורים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הוועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון הבניה חסכ"ה סעיף 188 ב' מסנת 1965.

משרד הבינוי והשיכון  
מחוז המרכז  
ת"ת תשס"ה  
9/2/82

משרד הבינוי והשיכון  
מחוז המרכז  
ת"ת תשס"ה  
113

[illegible]