

42870

ועדת בנין ערים  
20 י"ז 1971  
השרון הדרומי

מרחב תכנון מקומי "ה רון הדרומי"

תכנית מפורטת מס' שד / 213 / 1  
תקון לתכנית מתאר מס' שד / 213

חוק התכנון והבניה הש"ה-1765  
ועדה המקומית לתכנון ובניה  
השרון הדרומי  
הבניה כס': שד / 1/213 / 1  
להפקדה בישיבה מס' 1  
מיום 19.6.70  
יושב ראש הועדה  
המזכיר הועדה

א. המקום: מחוז המרכז  
נפה: פתח תקוה  
כפר: גני עס  
גוש: 6448  
חלקה: 74

ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בחסריט המצורף

ג. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

ד. יוזם התכנית: יצחקיאן אהרון וחיה

ה. מחבר התכנית: 0.414 ד'

ז. מטרת התכנית: קביעת קווי בנין למגרש מגורים.

ח. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשמה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שלבי ביצוע: 1 שנה.

יא. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר שד/213 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

יב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

א. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות העלות ניקוז לשביעה רצוף משרד הבריאות ורשות הנקוז ואשורים.

ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש כיוב מרכזי יחברו לכיוב המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ואשורים.

ג. אספקת מים: אספקת המים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינת מיסית, חימית ובקטריוולוגית.

ד. בריאות: מגישי התכנית מחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המומחים ~~וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.~~

חוק התכנון והבניה הש"ה-1965  
מחוז: תל אביב  
מרחב תכנון מקומי: השרון-המזרחי  
תכנית: 1/213 / 1  
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 8/2  
מיום: 14.4.71  
לוח: החליטה לתת תוקף  
סגן מנהל: לילי ירון  
יושב ראש הועדה

חתימת היוזם  
31/8/71

ושה מור  
ד"ר  
פתח-תקוה רח' חיים עזרזר  
טלפון: 011615

