

חור בנין - ערים הדר-השרון, ~~השרון הצפוני, אבן יהודה,~~

~~קרימה, כפר יונה, הל מונד, פרדסיה~~

ח.ג.ע. מפורטת מס' חד / (חמ) / 32/

ה ס ק ו ס :

גפת: ה ש ר ו ן .

כפר: מ ש ס ר ת .

<u>7754</u> 21,20,15-1 44-34,31-23	<u>7753</u> 39,9,8	<u>7752</u> 10,8,7 13,12 16,15	<u>7751</u> 11	גושים: חלקות:
--	-----------------------	---	-------------------	------------------

<u>7778</u> 55 - 53	<u>7777</u> 22-14,1	<u>7756</u> 3,2,1 .5	<u>7755</u> 8-4 13-10 .15	גושים: חלקות:
------------------------	------------------------	----------------------------	------------------------------------	------------------

ב. גבולות החכנית:

קו כחול שמן אח גבול החכנית על החסרים המצורף

ג. שטח החכנית:

1373.992 ד"מ

ד. בעלי קרקע:

רשות הפיחוח

ה. המבצעים:

חברת "מהדרין" בע"מ, רחוב מוהליבר 18, הל-אביב.

ו. מתברי החכנית:

י. קז-תוע ושום, רחוב אלנבי 123, הל-אביב.

ז. מטרת החכנית:

מטרת החכנית היא לבטל דרכים קיימות, להתגונן לדרכים חדשות, לבטל חלוקת קיימת ולחלק את השטח מחדש לחלקות חקלאיות וציבוריות, כמסומן בחסרים המצורף.

ח. רישום דרכים:

כל הדרכים החדשות הרשומים ע"ש ברשות המקומית.

ט. תקנות כלליות:

תכנית זו מבוססת על תכנית המתאר למחוז לוד וכל החקנות שנכללו בתכנית המתאר הנ"ל חחולנה על תכנית זו.

י. לוח איזוריים:

לוח האזוריים

1	2	3	4	5	6	7	8
האיזור	צבע האיזור	מספרי המגרשים	מינימום גודל מגרש במק"ר	מכסימום % הבניין	גובה הבניין	בניין	קניין - ג. י. נ
לעיבוד	קווקוו	1-46 48-51 54, 61-63	כמזוין על החסרים המצורף		מיועד לעיבוד חקלאי		באיזור תועבה מקומית
בניין צבור	חום בהיר במסגרת חום כה	47	כמזוין על הצרפים המצורף		חורשה הקמה בתי-אכאא שאיבה באיזור תועבה מקומית		באיזור תועבה מקומית

.. / .

(Handwritten signatures and marks)

תקנות כלליות לבריאות הציבור:

- א. נ י ק ו ז ע"י הלחול או באמצעות תעלות ניקוס פבעיות, לשביעת-
לצון משרד הבריאות;
- ב. ב י ו ב לכל בנין או קבוצת בנינים יסודירו בורות רקב ובורות
מחללים בהתאם לסטנדרטים ולדרישות משרד הבריאות
ובאישורו;
- ג. סמפת פ"מ הספקת המים תהיה ע"י שאיבת מהוך בארות מקומיות ומגישי
החוכניה מחתיבים לבצע את כל אסידורים אשר ידרשו ע"י
משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, הימית
ובקטרילוגית;
- ד. בריאות מגישי החכניה מחתיבים למלא אחרי דרישות משרד הבריאות
ובאישורו המוסמכים וכן לבצע פידורים סניטריים זמניים-
מלריים, אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

חתימת בעלי הקרקע:

מבצעים:

מהדרין בע"מ

חתימת מחברי החכניה:

סקודה בנין ערים 1936
 הועדה המקומית לסניה ול-בנון עיר
 חדר-השרון, השרון הצפוני, אבן-יהודה קריית כפר-יונה,
 תל-אונד, פרדסיה

חכנית בנין עיר לחלוקת קרקע/מפורסת
 מס. ח. 1: 32

בישיבה מס' 7 סיום 15.2.60 החלט
 המכיר חכנית זו הועדה המקומית לבניה ולחכונן ערים. סחא הפרכו
 ומלצה להפקדה | להרשות מתן תוקף לה.

יושב ראש הועדה

ח א ר י ק ו ז ? ? ?

מספר דואר
 בקשה לזיון מנישואים
 וזאת בקשה לבניה ולתוכנית
 יתרון המס
 32
 87
 18-11-59
 32
 87
 18-11-59

מספר דואר
 בקשה לזיון מנישואים
 וזאת בקשה לבניה ולתוכנית
 יתרון המס
 32
 87
 18-11-59