

162/805

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אפיקי הירקון"

7 001 1986

תכנית שינוי מתאר מס' 658/17 א
חקון לתכנית מחאר 658/17

א. מחוז המרכז

נפה השרון

מועצה מקומית כפר סבא

גוש -

חלקה -

ב. גבולות התכנית מסומנים בקו כחול בתשריט. אפ/658/17

ג. בעל הקרקע: שונים

ד. יוזם התכנית: ועדה מקומית אפיקי הירקון

ה. מחבר התכנית: - " -

ו. שטח התכנית: -

ז. מטרת התכנית: שינוי הוראות באיזור מגורים בתכנית אפ/658/17

ח. הוראות: 1. כל הוראות תכנית אפ/658/17 חלות על תכנית זו למעט האמור להלן

2. כבנינים קיימים הבניה על הגג (מקסימום 30 מ"ר) מותרת בנוסף לאחוזי

הבניה לפי תכנית אפ/658/17

3. כבנינים חדשים מותרת בנייה על הגג ונכללה באתוזים המותרים לפי תכנית

אפ/658/17

4. התוספת המבוקשת תעמוד בדרישות של מראה כללי נאה של הרחוב.



חתימת מחבר התכנית

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז מרכז

מרחב תכנון מ.מ. אפיקי הירקון

תכנית מגורים מס' אפ/658/17

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 87

מיום 8.7.67 החליטה לתת תוקף לתכנית הנכבדת לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון א. ז. ז. יושב ראש הועדה



חתימת היוזם

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

ועדה מקומית לתכנון ולבניה

תכנית מגורים מס' אפ/658/17

בישיבה מס' 63/1 מיום 19.6.67

החליטה ליתן תוקף לתכנית

מנהל א. ז. ז. יושב ראש הועדה

מכלת אזורים אפ / 658/א.א.

הערות	קני בניין		בניין עזר	מס יח' הדיר	מספר הקומות	רוחב חזית מינימלי	מינימום שטח מגרש	האיזור
	אחור	צדדי						
מחלת יציאה לבג + מעקה בגובה 1.30 מ' בנסובה של 6 מ' בנסוף לקו בנין לחזית.	5	5	30 מ"ר	1 לקומה	3 על הקרקע או על עמודים		400 - 649	מגורים
	-	-	-	2 לקומה	-		650 (א.מ.)	מגורים
							הערה: בניני עזר 1. מכלט, חדר כביסה, מחסן בקומת קרקע. 2. חלק מהבנין. 3. גובה עד 2.40 מ'	

תכנית מפורטת מס' 1965/א.א. 1965
 נישנה מס' 1965/א.א. 1965
 הוחלט א.א. 1965/א.א. 1965
 מיום 1965/א.א. 1965
 משרד המבנה
 מחנרס