

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

נחת

מרחב תכנון מקומי

תכנית

מרחב תכנון מקומי לוד

תכנית מפורטת מס' לד/330/1

שינוי מס' 1/85 לתוכנית מפורטת מס' לד/330

פנים

לתכנית הנזכרת לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון

מחשב ראש העיר

1. שם התוכנית:

"תוכנית זו תקרא : 'תוכנית מס' לד/330/1 שינוי מס' 1/85 לתוכנית מפורטת מס' לד/330' (להלן : התוכנית).

2. מסמכי התוכנית:

התוכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן : הוראות התוכנית).
כל מסמך ממסמכי התוכנית מהווה חלק בלתי נפרד מן התוכנית בשלמותה.

3. שטח התוכנית :

52 דונם בקרוב.

4. מקום התוכנית :

מחוז-המרכז, גפה רמלה, העיר לוד שטח הנקרא

מיבנון מס' 1.

גוש 4011

חלקות 27, 28

חלקי חלקות 26-19, 34, 33, 29.

גוש 3961

חלקי חלקות 27, 40, 64.

5. מטרת התוכנית:

ביטול ההתניה למתן היתרי בניה מעל 50% מהשטח המבונה לפני ביצוע המעבר התת קרקעי הקושר את מיבנון מס' 1 ליתר המבננים.

אין לנו התנגדות עקרונית לתוכנית זו חלוא ההוראות הכלולות בתוכנית

מטרת חלקית לד/1001 וכן חלוא ההוראות שבתוכנית

התוכנית זו תיקרא : 'תוכנית מס' לד/330/1 שינוי מס' 1/85 לתוכנית מפורטת מס' לד/330' (להלן : התוכנית).
התוכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן : הוראות התוכנית).
כל מסמך ממסמכי התוכנית מהווה חלק בלתי נפרד מן התוכנית בשלמותה.

חברת מבני תעשייה בע"מ
2/..

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז

9/1/86

7. היתרי בניה : א. היזם (מינהל מקרקעי ישראל) אחראי בפני הועדה המקומית לתכנון ובניה על קיום ובצוע הפרויקט בכללותו.
ב. היתרי הבניה ינתנו ללא קשר עם ביצוע המעבר התת קרקעי הקושר את מיבנן מס' 1 ליתר המיבנים.

מגיש התוכנית : עיריית לוד

חתימת מגיש התוכנית

חבר מייבני תעשייה בע"מ

חבר מייבני תעשייה בע"מ
רח' קרליבך 29, ת"א

המתכנן :

חתימת המתכנן

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
רח' דרך פי"ת 88 ת"א

חתימת בעל הקרקע

מן לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שנו הוציא להוצאה
רשומה התכנון המוסמכות.
חתימת הנהל לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות
התקנית או לכל כלי ענין אחר בשטח התכנית כל ענין
ומתו עליו ענין מתאים בגינה, והן חתימתו או
הסמך לזכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת
למנו הסמך לזכות בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו
בין השטח הכלול בתכנית, אין בהתימתנו על התכנית הכרו
בקיום הסכם מחזור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הדבר כי
מי שרכש מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח ו/או על כל זכה
אחרת והקודמת לנו כפי הסכם כאמור ועפ"י כל דין, חתימתנו
ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
מאריך... 9/1/86

חוק התכנון והבניה, חש"ה-1965	
ויסדה מקומית לתכנון ובניה לוד	
תכנית מפורטת מס' 1/330/85	בשיבחה מס' 10
29.12.85	מיום
הוחלט	
ראש	מגיד