

4878

מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי "שורקות"  
ת/מ מס' בר/51/9

שנוי לת/מ בר/2/51, בר/6/51, בר/7/51

8.11.89  
28.1.90  
1664 3737

- מחוז - המרכז
- נפה - רחובות
- מקום - נטעים
- חלקי גושים - 3643, 3736, 3737, 3738, 3739, 4069, 5271, 5270
- גבולות - התכנית כמסומן בקו כחול כהה בתכנית המאושרת מס' בר/51 מיום 23.8.67
- שטח התכנית - 1918 דונם
- בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל
- היזם - מ.א. גן-רוה
- המגיש - ועד מושב נטעים
- המתכנן - ועד מושב נטעים
- מטרות התכנית - 1. הגדלת שטח כסוי קרקע  
2. תוספת יח' דיור

הוראות בניה

- חקלאי א' מגורים - 3 יח' דיור במבנה אחד או ב-2 בניינים נפרדים.
- פסים ירוקים באלכסון - יח' דיור שניה היא לבן ממשיך,
- על רקע צהוב - יח' דיור שלישית להורים.  
שטח בניה כולל לא יעלה על 450 מ"ר, שטח יח' ראשונה ו/או שניה לא יעלה על 220 מ"ר.  
שטח שתי היחידות הראשונות לא יעלה על 400 מ"ר יח' שלישית לא יעלה על 70 מ"ר.  
שטח כסוי קרקע לא יעלה על 350 מ"ר.

יתר ההגבלות וההוראות הכלליות החלים על ת/מ בר/2/51 יחולו על ת/מ בר/9/51.

נבדק וניתן להסגיר/לאשר  
13.9.89  
12.11.89  
מחוז המרכז

נטעים  
מושב עובדים להיתשבות  
חקלאית שתופית בע"מ

נטעים  
מושב עובדים להיתשבות  
חקלאית שתופית בע"מ

- חתימת המבקש
- חתימת המתכנן
- חתימת היזם
- חתימת בעל הקרקע

חוק התכנון והבניה ושכ"ה-1965  
מד תת/תמ"מ ב"מ"מ "שורקות"

תכנית פתאר מקומית/מס' מס' 20.27  
בסליחת הועדה פ"מ 119 מיום 20.11.89  
הוחלט להמליץ על ההיתר  
להמליץ על מתן תוקף

בתנאים

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 20.27/9/51

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 13.9.89 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית