

5.8.82

4008257

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

"דרום - הדרון"

תוכנית מפורטת שד/1060/1

שינוי לתוכנית מפורטת שד/1060-כפר מעש

מחוז המרכז.

נפת פתח תקוה.

מועצה אזורית "דרום השרון".

גורמים וחלקות: כמו בתוכנית שד/1060.

גבול התוכנית: כמו בתוכנית שד/1060.

בעל הקרקעות: מינהל מקרקעי ישראל ואחרים.

היוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "דרום השרון".

המחכנן: הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "דרום השרון".

מטרה התוכנית: 1. לאפשר קו בנין מוקטן במגרשים צרים מ-30 מסר.

2. התאמת הוראות בדבר גודל מינימלי של חלקת מגורים לתוכנית מיתאר שד/1000.

יהם לתוכניות אחרות: פרט לשינוי הזה חלות על תוכנית זו כל הוראות תוכנית מפורטת שד/1060 ותוכנית מיתאר מקומית שד/1000.

הוראות התוכנית: 1. במגרשים שרוחבם קטן מ-30' מותר לוועדה המקומית להתיר קו בנין צדדי של 4 מ' לבנין מגורים.

2. בתים קיימים ישארו ע"פ קו בנין קיים, כל תוספת להם תבנה ע"פ הוראות קו בנין שבתוכנית שד/1060 ו-שד/1060/1.

3. גודל חלקה מינימלית כאזור מגורים 2 הוא 2.9 דונם או כפי שקיים.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-55

הועדה המקומית לתכנון ובניה
"דרום השרון"

תכנית מס': שד/1060/1 הומלצה
להפקדה בישיבה מס' 7
מיום 25.3.81

יושב ראש הוועדה
סגן מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז _____
מרחב תכנון מקומי _____
תכנית _____
הועדה המחוזית בישיבתה ה- _____
מיום _____
לחכמת התכנון לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון _____
יושב ראש הועדה _____