

28.4.91

400 8262

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תכנית מפורטת מס' 4075/ממ
 עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 (להלן "החוק")
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 שינוי לתכנית מפורטת מס' שד 23/534/

א. תאור המקום:	מחוז:	המרכז
	נפה:	פתח תקוה
	מועצה מקומית:	סביון
	גוש:	6723
	חלקה:	221
	מגרש:	1057
	רחוב:	סמטת החרמש

תכנית מס': 4075/ממ
 להפקדה בישיבה מס' 377
 מיום 23/9/90
 יושב ראש הועדה
 מהנדס העדה

ב. גבול התכנית ותכולתה:

תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס. 4075/ממ
 התכנית מאושרת מכח
 סעיף 108(ג) לחוק
 קיבלתי את המסמכים

ג. שטח התכנית: 1952 מ"ר

ד. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

ה. יוזם התכנית: יצחק רעם

ו. מחבר התכנית: מהנדס ליאונרדו שליופר

ז. מטרת התכנית: קביעת קווי בנין לבית מגורים ולבריכת שחיה קיבלתי את המסמכים על פי התשריט.

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה:

1) הוראות התכנית המפורטת שד/23/534 חלות באופן כללי על תכנית זו; אולם באם הוראות תכנית זו סותרות התכנית שד/23/534, מחייבות הוראות תכנית זו.

2) התחברות המבנה (המבוקש) לביוב, נקוז, תעול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בתאום עם מהנדס הועדה המקומית "המרכז" ו/או משרד הבריאות.

ט. ביצוע התכנית: תאריך משוער 3 שנים

י. היטל השבחה: ייקבע עפ"י הוראות החוק - תקון מס' 18.

תאריך: 03.08.89

היוזם:
 מחבר התכנית:
 מועצה המקומית:

חתימות:

מנהל תכנון והנדסה
 10.3.91
 מנהל תכנון והנדסה/מסנה מיון
 מנהל תכנון והנדסה/מסנה מיון
 מנהל תכנון והנדסה/מסנה מיון