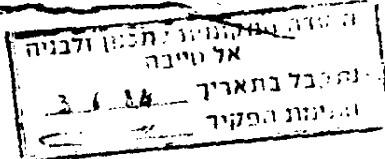


405-218/2

4058390

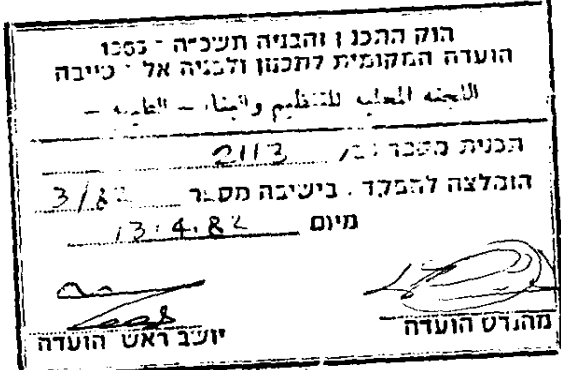
14.6.84
24/7/96



הרשות המוסמכת לתכנון ולביצוע
"אל-סיבה"

תוכנית מס' 2113

תקדן לתוכנית מתאר מס' 25/560, מס' 25/560



א. מחיר : המרכז
 ב. נפה : השרון
 ג. מועצה מקומית : סיבה
 ד. גוש : 7841
 ה. חלקה : 46/21
 ו. שטח התכנית : 1090 מ"ר

שם
 חתימת
 גאודע-ניחול ומדע מקרקעין (נכסים בע"מ)
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה

- ב. גבולות התוכנית : מסומנים כקו כחול בתשרים במצודה.
- ג. בעל הקרקע : סלאל אלשיך עלי + אמין אלשיך עלי + ע' גבאר מצארווה.
- ד. יוזם התוכנית : סלאל אלשיך עלי + אמין אלשיך עלי + ע' גבאר מצארווה.
- ה. מחבר התוכנית : בריר יאסין - מהנדס בנין - סיבה.
- ו. מטרת התוכנית : 1. קביעת קווי בנין לבנינים הקיימים בהתאם למצב הקיים.
 2. קביעת שני בנינים נפרדים על המגרש.
 3. קביעת אחוזי בניה לקומה 37% במקום 35%.
 4. קביעת הוראות בניה.

ז. רשם דרכים : כל הדרכים שנשטח התוכנית נועדו להפקעה ותחשבה ע"י הרשות המקומית ו/או מדינה ישראל.

ח. רשם שטחים צבאיים : השטחים המיועדים לצבואר (בניין ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקדו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ט. שליבי בצו : 10 שנים
 י. הוראות כלליות : כל ההוראות של תוכנית המתאר מס' 25/560 חלות על תוכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזרחי מפורט בלוח האזרחי המצורף. ההחלטה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.

י"ב. תקנות כלליות לבריאות וביטחון.

- א. בטיחות : ע"י חלוקת אר באמצעות ביקור לשכונת רצון משדד הבריאות ורשות הבטיחות ואשירות.
- ב. בטיחות : לכל בנין או קומה בבנינים הנדרש סדרת קרב ובדורות זהים במבנה לסטנדרטים במקומות שיש בליב מרכזי הבורר לכינון המרכזי. לכל בנין משדד הבריאות ואשירות.
- ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להגנת דעת רשות הבריאות ומגיבי התוכנית מתחייבים למצא את כל הנדרשים אשר יידרשו ע"י משדד הבריאות להבטיח אספקת המים בבנין תחתית, כימית ובסטרילוגית.
- ד. בריאות : מגיבי התוכנית מתחייבים למלא את דרישות משדד הבריאות ובאי כותרי המדמכים וב"כ עליהם לבצע את הסדרים הבטיחותיים, ואנשי ביטחון אשר משדד הבריאות הדרוש לבצעם.

י"ג. מס השבוע : מס השבוע של ע"י המוסד המוסמך לתכנון ולביצוע
 חתימת המוסד המוסמך לתכנון ולביצוע
 חתימת מחבר התוכנית
 תאריך : 30/7/84
 מוסד המוסמך לתכנון ולביצוע

2113 / 38

[illegible]