

פתי (המ) 16/12/94 - 418

14.8.96

4008402

42

15 בנובמבר 1994
קובץ: (286) מחוז 7 - תקנון F:
דף מס' 1 מתוך 15 דפים

גרסה מס' 12
פנים
מס' 13-11-1993
נתקבל

מסמך א' - תקנות התכנית

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - פתח-תקוה

תכנית מתאר מקומית ומפורטת מס' פת/במ/16/1216

שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' פת/2000

חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן - 1990

תכנית לבניה למגורים

תכנית לאיחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק

חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן-1990
הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח-תקוה
תכנית פת/במ 16/1216
בישיבה מס' 145 מיום 31/5/92
חולט לחמלוץ בפני הועדה לבניה למגורים ולתעשייה
נייר הועדה
מחנכים
מנהל

משרד הפנים מהגו המרכז
 חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן 1990
 אישור תכנית מס' פת/במ/16/1216
 הועדה לבניה למגורים ולתעשייה
 החליטה ביום 12/6/92 לאשר את התכנית.
 מנהל פיקוד המבחן
 יו"ר הועדה לבניה
 בעמודים

הוקף 2
מ

15 בנובמבר 1994
קובץ: (286) מתחם 7 - תקנון F:
דף מס' 1 מתוך 15 דפים

גרסה מס' 12

מסמך א' - תקנות התכנית

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - פתח-תקווה

תכנית מתאר מקומית ומפורטת מס' פת/במ/16/1216

שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' פת/2000

חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן - 1990

תכנית לבניה למגורים

תכנית לאיחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק

דף מס' 2 מתוך 15 דפים

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תכנית מתאר מקומית ומפורטת מס' פת/במ/16/1216 שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' פת/2000 תכנית לאיחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק.
2. מסמכי התכנית: מסמך א' - דפי הוראות בכתב - להלן: "התקנות".
מסמך ב' - תשריט הערוך בקנ"מ 1:1250 , להלן: "התשריט".
מסמך ג' - נספח הנחיות בינוי הערוך בקנ"מ 1:1250 להלן: "נספח בינוי".
מסמך ד' - לוח הקצאות וטבלת איזון.
מסמך ה' - התייחסות לסעיף 5.3 לתמ"א/31.
כל מסמך ממסמכי התכנית מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
3. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט.
4. גבולות התכנית: מצפון - ביה"ס
מדרום - רח' העצמאות
ממזרח - רח' בן גוריון
ממערב - שכונת נווה עוז
5. גושים וחלקות: גוש 6712[✓] חלקות : 2-4 , 7 , 183-185.
חלקי חלקה : 1.
6. שטח התכנית: 97.857 דונם.
7. בעלי הקרקע: שונים.

דף מס' 3 מתוך 15 דפים

8. היוזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה פתח-תקוה.
9. עורך התכנית: מור אדריכלים.
10. מטרות התכנית:
- א. שינוי יעוד של קרקע חקלאית לבניה למגורים ורווחה ציבורית.
 - ב. קביעת אזור מגורים א'
 - ג. קביעת אזור מגורים ב'
 - ד. קביעת שטח ציבורי פתוח.
 - ה. קביעת שטח למבני ציבור.
 - ו. התווית דרכים חדשות
 - ז. קביעת חלוקה למגרשים
 - ח. קביעת זכויות והוראות בניה במגרשים
 - ט. איחוד וחלוקת הקרקע למגרשים בהתאם לפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 להלן: "החוק".
11. התכליות המותרות:
- 11.1. באזור מגורים א' ו- ב'
בניני מגורים
 - 11.2. שטח ציבורי פתוח
תכליות על פי תכנית מתאר מס' פת/2000.
 - 11.3. שטח למבני ציבור
תכליות על פי תכנית מתאר מס' פת/2000.

דף מס' 4 מתוך 15 דפים

12. הוראות התכנית:

א.12.1. טבלת הוראות בניה לאזורים השונים.

בשטח התכנית תחולנה הוראות הבניה המפורטות בטבלה שלהלן
 על פי החלוקה ליעודים כפי שצויינה בטבלת שטחים ויעודם
 המופיעה בתשריט.

אזור	סימון בתשריט	גודל מגרש מינמלי	שטח עיקרי ליח"ד	קווי בנין		
				חזית	צד	
מגורים א'	כתום	450	175 מ"ר בממוצע ליח"ד כמפורט בטבלה בסעיף 12.1.ב.	בהתאם לתשריט	כמפורט בסעיף 12.2.א.1	
מגורים ב'	תכלת	1000	120 מ"ר בממוצע ליח"ד- כמפורט בסעיף 12.2.ב.1	בהתאם לתשריט	כמפורט בסעיף 12.2.ב.7	
שטח למבני ציבור	חום תחום חום כהה	בהתאם לתשריט	105% ב-3 קומות	בהתאם לתשריט	4	
סה"כ יחידות דיור				445		

5 מתוך 15 דפים

ב.1.12. טבלת מגרשים.

הקצאת המגרשים, יחידות הדיור וזכויות הקבוע בטבלת המגרשים.

שטח מגרש (מ"ר)	מספר יח"ד	שטחים עיקריים (מ"ר)	יעוד	מס' מגרש	שטח מגרש (מ"ר)
3016	26	3120	מגורים ב'	2001/1	3016
3442	34	4080	מגורים ב'	2001/2	3442
3306	34	4080	מגורים ב'	2001/3	3306
3577	34	4080	מגורים ב'	2001/4	3577
2889	30	3600	מגורים ב'	2001/5	2889
5140	44	5280	מגורים ב'	2002/1	5140
2804	34	4080	מגורים ב'	2002/2	2804
3073	34	4080	מגורים ב'	2002/3	3073
1547	12	1440	מגורים ב'	2003	1547
2187	17	2040	מגורים ב'	2004	2187
3706	30	3600	מגורים ב'	2005	3706
3597	29	3480	מגורים ב'	2006	3597
-----	---	----	-----	2007	---
2190	22	2640	מגורים ב'	2008/1	2190
2349	22	2640	מגורים ב'	2008/2	2349
3754	23	2760	מגורים ב'	2008/3	3754

דף מס' 6 מתוך 15 דפים

מס' מגרש	שטח מגרש (מ"ר)	יעוד	מספר יח"ד	שטחים עיקריים (מ"ר)	שטחי שרות (מ"ר)	
					עיליים	תת קרקעיים
2011	2000	מגורים א'	8	1400	320	400
2012 א'	250	מגורים א'	1	175	40	50
2012 ב'	250	מגורים א'	1	175	40	50
2014	500	מגורים א'	2	350	80	100
2015	500	מגורים א'	2	350	80	100
2016	622	מגורים א'	2	350	80	100
2017 א'	250	מגורים א'	1	175	40	50
2017 ב'	250	מגורים א'	1	175	40	50
2018	500	מגורים א'	2	350	80	100

12.2. הוראות בניה מיוחדות לאזורים השונים

12.2.א. אזור מגורים א'

1. קוי בנין -

- (א) קו בנין קדמי - כמצויין בתשריט
- (ב) מרווחי צד - 3 מ'.
- (ג) קו בנין אחורי - 6 מ'.
- (ד) קוי בנין לש.צ.פ - 3 מ'.
- (ה) מרווחים בין בנינים על אותו מגרש, יהיו 0 מ' או 6 מ' ויאושרו בתכנית עצוב אדריכלית באשור הועדה המקומית (כמפורט בסעיף 14 א')

דף מס' 7 מתוך 15 דפים

2. גובה - גובה קו הרכס העליון של גגות הרעפים לא יעלה על 9 מ' ממפלס הכניסה הקובעת.
 3. גגות - גגות המבנים יהיו גגות רעפים בשיפוע של 40%-50%. לא תותר פתיחת חלונות במישור הגג שיגרמו לשינוי בשיפועי
 4. מרתפים - תותר הקמת מרתפים ע"פ תכנית פת/2000/2.
(א) שימושים - שימושים הקשורים במגורים או שטחי שרות כגון חדר מכונות, אחסון, חניה וכד'.
(ב) גובה - גובה המרתף נטו לא יעלה על 2.20 מ' בין רצפה לתקרה.
 5. חניה - תותר הקמת חניה בשטח שלא יעלה על 25 מ"ר. הקמתו תותר עד קו בנין צד - 0 מ' בהסכמת השכן וקו בנין לחזית - 0 מ'. גובה המבנה עזר לחניה לא יעלה על 2.20 מ' נטו.
 6. תכסית - לא תעלה על 40% משטח המגרש.
 7. במגרשים גובלים 2012 א', 2012 ב' ו 2017 א', 2017 ב'. ניתן להקים "דו משפחתי", קו בנין ביניהם - 0 מ'.
 8. שיטת חישוב שטחים - כל חישובי השטחים יהיו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים), התשנ"ב - 1992 (להלן: התקנות).
- ב.2.12. אזור מגורים ב'
1. גודל דירה ממוצע - גודל דירה ממוצע יהא עד 120 מ"ר שטחים עיקריים על פי התקנות. הממוצע יחושב לסך כל יחידות הדיור במגרשים שהוקצו לחלקה המקורית.

דף מס' 8 מתוך 15 דפים

2. גובה מבנים - גובה הבניינים יהיה בהתאם למסומן בתשריט.
הסימון בתשריט מתייחס למספר קומות מלאות מעל קומת קרקע מעל גובה זה תותר הקמת דירות גג, דופלקסים, חדרים על הגג, מתקנים טכניים וסולרים וחדרי מכונות.
3. חדרי גג - תותר הקמת חדרים על הגג בשטח של 23 מ"ר ברוטו מעל דירות שאינן דירות גג בהתאם לתכנית מס' פ"ת/1273.
4. דירות גג - דירות חד או דו קומתיות (דופלקס), שאינן בקומות מלאות יקראו להלן "דירות גג".
5. דירות גן - דירות צמודות קרקע אשר ניתן להצמיד להן שטח פרטי מתוך המגרש יקראו להלן "דירות גן".
6. מרתפים - תותר הקמת מרתפים ע"פ תכנית פת/2000/2.
א) שימושים - מקלטים, חניה, מתקנים טכניים וחדרי מכונות, מחסנים בשטח של עד 6 מ"ר ליחידת דיור.
ב) גובה - גובה המרתף נטו לא יעלה על 2.20 מ' בין תקרה לרצפה. מפלט הכניסה לבניינים לא יעלה על 1.20 מ' מעל הגובה הממוצע בחזית הבנין.
מעבר להיקף הבנין אסור למרתף לבלוט מעל פני הקרקע.
7. קוי בנין -
 - א) קו בנין קדמי - כמצויין בתשריט.
 - ב) מרווחי צד - 4 מ' למבנה בגובה של עד 4 קומות מלאות מעל קומת עמודים. לכל קומה נוספת מלאה יתווסף מטר אחד למרווח הצדדי.
 - ג) קו בנין אחורי - 6 מ'.
 - ד) קו בנין לש.צ.פ. - 4 מ'.
 - ה) מרווחים בין בניינים על אותו מגרש - 6 מ'.

$\frac{24}{6}$

דף מס' 9 מתוך 15 דפים

8. באזור מגורים ב' ניתן לבנות דירות צמודות קרקע (דירות גן) למעט במבנים המסומנים בירוק בנספח בינוי.

9. הוראות בניה מיוחדות

לכל קבוצת מגרשים גובלים המתוחמים במסגרת חומה

בנספח בינוי יחולו ההוראות הבאות:

(א) תוגש תכנית בינוי לביצוע משותף כמפורט בסעיף 14 א'.

(ב) לא יוקמו גדרות ותרשם זיקת הנאה הדדית למעבר ולחניה.

10. מזגנים -

בכל דירה תבוצע הכנה להתקנת יחידות מיזוג אויר בשיטה

המפוצלת, הכוללת צנת חשמל וניקוז.

יתוכנן מקום להעמדת יחידות המעבה בצורה מוסתרת ובאופן

שימנע מטרדים אקוסטיים. תאסר התקנת מזגני חלון.

11. חומרי גמר -

כל חזיתות הבניינים יצופו בחומרי גמר עמידים ויבשים

כדוגמת: אבן טבעית, צפויים קרמיים, גרנוליט, ציפויים

מתכתיים, לבני שמוט וחימר וכל חומר אחר בלתי שחיק באישור

הועדה המקומית. לא יותר שימוש בטיח לסוגיו כציפוי חיצוני.

כל הגדרות, הקירות התומכים והשבילים יהיו בציפוי גרנוליט

או בציפוי קשיח אחר שיאושר על ידי הועדה המקומית.

12. שטחי בניה -

שטחי הבניה לכל מגרש יהיו כמפורט בטבלת המגרשים וזכויות

הבניה בהם (טבלה ב.12.1). ניתן יהיה להעביר שטחי בניה

ממגרש למגרש, במסגרת המגרשים שהוקצו לחלקה המקורית, כל

עוד סה"כ שטחי הבניה לא יעלה על סה"כ שטחי הבניה שהוקצו

לחלקת המקור ולא ישונה גובה המבנים וקווי הבנין כמצוין

בתשריט.

דף מס' 10 מתוך 15 דפים

13. שיטת חישוב שטחים - כל חישובי השטחים יהיו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים), התשנ"ב - 1992 (להלן: התקנות).

ג.2.12. שטח למבני ציבור

1. אחוזי בניה - 105% שטחים עיקריים.

2. גובה - 3 קומות.

3. קווי בנין -

(א) קו בנין קדמי - כמסומן בתשריט.

(ב) מרווחי צד - 4 מ'.

(ג) קו בנין אחורי - 6 מ'.

13. חניה: החניה תהא על פי תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה) 1983.

כל החניה תהא בתחום המגרשים.

מהחניות הציבוריות תתאפשר כניסה לש.צ.פ, לרכב חרום.

14. תנאים למתן היתר

(א) תכנית עיצוב אדריכלית: לכל קבוצת מגרשים גובלים המתוחמים בנספח בינוי תוגש תכנית בינוי לאישור הועדה המקומית כתנאי למתן היתר בניה. תכנית זו תקבע: מיקום ונפח הבניינים, דרכים והוראות תנועה וחניה, מפלסי הבניה ומפלסים סופיים של הקרקע, שבילים וכניסות לבניינים, עיצוב גושני של הבניינים ועיצוב חזיתותיהם, חומרי בניה וגמר ופרטים נוספים כפי שיידרשו על ידי הועדה המקומית. עיצוב מיוחד יידרש למבנים הממוקמים בצמתים.

התכנית תוגש בקנ"מ 1:250 או, 1:200 ותערך ע"י אדריכל רשוי.

דף מס' 11 מתוך 15 דפים

(ב) תכנית פיתוח ועיצוב נופי: לכל קבוצת מגרשים גובלים המתוחמים
בנספח בינוי תוגש תכנית פיתוח עיצוב נופי לאישור הועדה
המקומית כתנאי למתן היתר בניה.
תכנית זו תכלול את כל השטח סביב הבניינים בתחום המגרש ודרך
התקשרותו לשטחים ציבוריים שסביבו ולמגרשים שכנים.
התכנית תפרט את כל מפלס הפיתוח, מרכיבי התשתית התת-קרקעית
והעל קרקעית, מיקום ועיצוב שבילים להולכי רגל, חניות לרכב,
פתרונות ניקוז, סילוק אשפה, אספקת גז, חשמל ותקשורת, גדרות
וקירות תומכים, דיהוט רחוב, תאורה, גינון ומערכות השקיה וכד'.
התכנית תוגש בקנ"מ 1:250 על רקע מפת המדידה וערוכה על ידי
אדריכל נוף.

(ג) הגשת תכנית לפיתוח לביצוע משותף ורישום זיקת הנאה הדדית
למעבר ולחניה למגרשים גובלים כמפורט בסעיף 9.ב.2.12 לעיל.

(ד) הגשת תשריט חלוקה לצרכי רישום לאישור הועדה המקומית.

(ה) הגשת תכניות לאישור היחידה לאיכות הסביבה המציגות דרך מתן
פתרונות למניעת מטרדים סביבתיים וכן תלווה בדוחות סביבתיים
במידה וידרשו על ידי היחידה. ישום הפתרונות וההמלצות לעיל
יהיו תנאי לקבלת תעודת גמר.

דף מס' 12 מתוך 15 דפים

15. הנחיות בנושאי איכות הסביבה.

א) לאורך רח' העצמאות יתוכנן ויבוצע מיגון אקוסטי בין הדרך ומבני מגורים, בתחום השטח הציבורי הפתוח. המיגון האקוסטי יבוצע בצורת סוללות עפר מגוננות ו/או קיר אקוסטי בנוי. חתך המיגון האקוסטי יאושר ע"י היחידה לאיכות הסביבה בעיריית פתח-תקוה. כמו כן, ינתנו פתרונות אקוסטיים במבנים עצמם בהתאם להנחיות היחידה לאיכות הסביבה.

ב) בשטחים המסחריים תובטח איכות הסביבה לדיירי מבני המגורים הגובלים בשטחים המסחריים באמצעים הבאים:

1. רישוי עסקים הגורמים לריחות או עשן, יותנה באישור היחידה לאיכות הסביבה בעיריית פתח-תקוה.
2. מתקני קרור, מיזוג אויר ותחנות טרנספורמציה יתוכננו ויבוצעו כחלק מהמבנים.
3. פתחי אורזר של חניונים תת קרקעיים לא יופנו למקומות בהם ישנה שהיית אנשים מתמשכת.

ג) ביוב:

1. לא יותרו פתרונות של בורות ספיגה וכיו"ב.
2. יובטח חיבור וקליטה במערכת מרכזית, ומתקן טיפול אזורי.
3. איכות השפכים המותרים לחיבור למאסף המרכזי תהיה בהתאם לתקנים הנדרשים ע"י המשרד לאיכות הסביבה, וברמה שלא תפגע בצנרת ובמתקנים.
4. טופס 4, יינתן ו/או שימוש והפעלה יותרו רק לאחר ביצוע בפועל של פתרון הביוב בהתאם להנ"ל.
5. טרם מתן תוקף תציג הרשות המקומית לו"ז להיתחברות למערכת המרכזית.

דף מס' 13 מתוך 15 דפים

16. נספח הנחיות הבינוי.

נספח הנחיות הבינוי המצורף לתשריט זה כמסמך ג' מציג את הבינוי בשטח התכנית ומפרט את גובה המבנים ודרך התקבצותם בכל מגרש, ומהווה בינוי עקרוני בלבד. הוצאת היתרי בניה עפ"י תכנית בינוי כמפורט בסעיף 14.

משמעות הסימונים המצויינים בנספח, מפורטת להלן:

(א) קו בנין מחייב - מסומן בקו אדום.

המבנים לאורך קו הבנין המחייב יבנו כך שרוב החזית תמוקם על קו הבנין כמצויין בנספח בינוי (הן לכבישים והן לשצ"פ).
(ב) קו זיקות עיצוביות - מסומן בחץ כתום.

המבנים שדרכם עובר קו זיקות עיצוביות יחויבו בתאום החזיתות ביניהם בהתאם להנחיות הועדה המקומית.

(ג) גובה מבנים - מסומן במספר רומי. מתייחס למספר קומות מלאות מעל קומת קרקע. לפי סעיף 12.2.ב.2.

(ד) מבנים על גבי קומת עמודים מפולשת - מסומנים בירוק.

(ה) מס' יח"ד למגרש - מסומן במספר חסום במתומן.

(ו) מתחם מגרשים גובלים - יסומן במסגרת חומה לכל קבוצת מגרשים בתחום המסגרת החומה יוגשו תכניות כמפורט בסעיף 14 כתנאי למתן היתר בניה.

17. רישום שטחים ציבוריים

השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור יירשמו על שם עיריית פתח-תקוה.

18. אחוד וחלוקה

השטחים המסומנים בקוים אלכסוניים בתשריט יאוחדו ויחולקו מחדש בהתאם לפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965.

דף מס' 14 מתוך 15 דפים

19. היטל השבחה

הועדה המקומית תישום ותגבה היטל השבחה על פי התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה - תשכ"ה 1965.

20. הוצאות תכנון

העיריה תגבה מבעלי הקרקע את הוצאות התכנון על פי הוראות סעיף 69 (א) לחוק.

הוצאות התכנון יגבו מכל בעלי המגרשים בתחום התכנית עפ"י החלק היחסי של זכויותיהם מכלל זכויות הבניה בתחום התכנית.

21. יחס לתכנית תקפות

תכנית זו מבטלת כל תכנית מפורטת בתחום תכולתה.
הוראות תכנית המתאר פת/2000, שלא שונו בתכנית זו, יחולו בתחום תחולת התכנית.

22. זמן ביצוע

א. תחילת ביצוע התכנית - תוך שלוש שנים מיום מתן תוקף לה.
ב. יראו כתחילת ביצוע בנית שלדי הבניינים הכוללים לפחות 20 אחוזים מכלל יחידות הדיור המתוכננות להבנות על פי התכנית.
ג. ביצוע 100% מהתשתית.

23. התאמה לתכנית תמ"א 31

התכנית נבדקה על פי הוראות סעיף 5.3 לתמ"א 31 ונמצא כי היא עומדת בהוראות התכנית.
לתכנית מצורף מסמך (נספח א') המפרט השפעת התכנית על יעד האוכלוסיה בישוב תוך התייחסות לסעיף הנ"ל.
15/...

דף מס' 15 מתוך 15 דפים

24. חתימות:

היוזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה פתח-תקוה.

המתכנן: מור אדריכלים - ביאליק 155, רמת-גן טל': 03-7511613.

מור אדריכלים
רח' ביאליק 155 רמת-גן 2523
טל': 7511613 7518172/3
9087 752,2110

רשימת הבעלים הכלולים בתחום איחוד וחלוקה מחדש בתכנית

חתימה	החלק בנכס	בעלי החלקה הרשומים בנסח הטאבו	שטח חלקה רשום במ"ר	גוש 6712 חלקה
	3/40	1729418. ת.ז. תמרוב תמרה	3,994	2
	1/4	0820297 לוין יהודית		
	1/4	A.8102 מייזנר אהוד		
	17/80	023941636 אור יורם		
	17/80	22308779 גילי דרור		
	1/2	387340 קפלן נחום	5,972	3
	1/2	387344 בבלי ברכה		
	בשלמות	886603 אליוף יצחק	9,902	4
	בשלמות	355919 סערוני יעקב	7,994	7
	בשלמות	050662774 קופמן שלום	1,938	183
	בשלמות	שיכון עובדים בע"מ	20,097	184

תחנות	מסלולי שנתונים 2-1987 לפי 32 נפח/כחוד	מסלולי מסלולים חזיות 1987-1988	ז' יחד מסלולים 1987-1988	היסודות מסלולים מ/כ"א	זדוות מסלולים מסלולים	מסלולי		זדוות מסלולים	תאריך
						מסלולי	מסלולי		
מדינת ת.ב.נ. מסלולי				מ					1987/11/14
	259	81	202	מ	0				1987/11/14
מדינת ת.ב.נ. מסלולי	20	68	100	מ	0				1987/11/30
	65	48	100	מ	0				
	80	50	100	מ	0				
	82	28	100	מ	0				
	63	48	100	מ	0				
	80	34	100	מ	0				
	84	28	100	מ	0				
	354	11	100	מ	0				
	60	49	100	מ	0				
	142	45	100	מ	0				
מדינת ת.ב.נ. מסלולי				מ					1987/11/30
	782	248	200	מ	0				1987/11/30
	303	85	200	מ	0				1987/11/30
מדינת ת.ב.נ. מסלולי				מ					1987/11/30
	620	88	100	מ	0				1987/11/30
דיון לרפסודה 22-Feb-83	60	47	100	מ	0				1987/11/30
	89	31	100	מ	0				
	83	28	100	מ	0				
מדינת ת.ב.נ. מסלולי				מ					1987/11/30
	107	37	100	מ	0				1987/11/30
	80	50	250	מ					1987/11/30
	228	71	500	מ	820				1987/11/30
	89	50	200	מ	0				1987/11/30
	1430	447	200	מ	0				1987/11/30
	392	10	60	מ					1987/11/30
	286	80	100	מ	0				1987/11/30
	8400	2000							1987/11/30
									1987/11/30
	843	407							1987/11/30
									22387