

המנהל לתכנון הנדסי
אגף תכנון בנין עיר
אדריכלות

מרחב תכנון מקומי ראשון - לציון
תכנית שינוי מתאר מקומית מס' רצ/1/1/ו' ג'
שינוי לתכנית מתאר רצ/10/1/ב'

בניה על גגות - קרית ראשון

1. שם התכנית: תכנית שינוי מתאר מקומית רצ/1/1/ו' ג'.
שינוי לתכנית מתאר מקומית רצ/10/1/ב'.
בניה על גגות קרית ראשון.
2. תחולת התכנית: התכנית תחול על תחום תכנית רצ/10/1/ב' קרית - ראשון.
3. בעלי הקרקע: מ.מ.י. עיריית ראשל"צ ופרטיים.
4. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.
5. עורך התכנית: יחידת התכנון / אגף הנדסה.
6. מטרת התכנית: קביעת הוראות לבנית חדר ויציאה על גג בתחום תכנית רצ/10/1/ב'.
7. יחס לתכניות קיימות: הוראות תכנית רצ/10/1/ב' ו - רצ/1/1/ו' על תיקוניה חלות על תכנית זו, במקרה של סתירה בין הוראות תכנית לבין הוראות תכנית רצ/10/1/ב' ו - רצ/1/1/ו' על תיקוניה תקבענה הוראות תכנית זו.
8. הוראות בניה: תתאפשר בניית חדר על הגג בתוספת לשטחי הבניה העיקריים.
9. היטל השבחה: היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.

אושרה י.פ. מס' 4394
עמוד 2433 מיום 28.3.96

26.11.95
ה' חמשה

26.11.95
ה' חמשה

1965

אישור תכנית מס' רצ/1/1/3

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 26.11.95 לאשר את התכנית.

חבר הועדה המחוזית