

16/1-3/37

ורחב הכנון סקומי שרונים /

הקדמה

מחוז המרכז

מסמרו חז/1-3/16

המחוז  
הכנייה מפורסת /

חז/1-3/16, שינוי לתכ.מפ. חז/2/38

- 1. שם האכנייה:
- 2. התשריט :

מתשריט המצורף לתכנייה זו הערוך בקני"מ 1:1250  
מאוח חלק בלתי נפרד מהתכנייה בכל העניינים הנוגעים לתכנייה  
ולתשריט גם לאד.

- 3. גבולות התכנייה:
- 4. שטח התכנייה :
- 5. חחולת התכנייה :

במסומן בתשריט בקו כחול כחמ.  
31.033 דונם.

תכנייה זו תחול על השטח המוחמס בקו כחול כחמ בתשריט  
המצורף לתכנייה.

- 6. גושים וחלקות :

גוש 8002 חלקות 43, 44, 45

גוש חלקות

גוש חלקות

- 7. המקום :
- 8. הירוש :

פרדסיה

המועצה המקומית פרדסיה

פרסיים

- 9. בעלי הקרקע :
- 10. מחבר ומחכנן התכנייה :

המתלקה התכנייה של הועדה המקומית.

- 11. מטרת התכנייה :

1. לשנות יעוד החלקות מאזור חקלאי לאזורי מגורים א'  
מגורים או וצבורי פחוח.

2. להתוות דרכים חדשות.

- 12. יחס לתכנייה הממאר :

על תכנייה זו תחולנה הוראות והגבולות כפי שמוסיערות  
בחקנון תכנייה המחאר המקומית מסמר חז/6/38, 13  
על חיקוניה, במסדה ולא שונו בתכנייה זו.

- 13. יחס לתכנייה מסורטות בחוק :

תכנייה מסורטות בתוך גבולות תכנייה זו אשר קכלו חוק  
לפני תכנייה זו תשאנח בתקפן, סלכד הפרשות נוספות לצרכי  
צבור, או שנויים אחרים המצויינים במטרות תכנייה זו.

- 14. רישום שטחים צבוריים :

פל אשטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב)  
לחוק התכנון והתכנייה חשכ"ח - 1965 יירשפו בתנסי המקרקעין  
ע"ש הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והתכנייה  
חשכ"ח - 1965.

- 15. הוראות תכנייה והגבולותיה :

בתחמם ללוח האזוריים המצורף לחקנון התכנייה, וכהחמם  
לייעודי הקרקע המפורטים בתשריט.

- 16. חנייה סכוניות :

מקומות חניה לכל מגדש ייקבעו כהחמם לחקן ס"ח החחכורה  
ולשביעות רצון מהנדס הועדה המקומית.

- 17. היסל השכחה :

יוטל וייגבה כחוק על ידו הועדה המקומית.

- 18. הריסת מבנים :

לא יוצאו חיתרי תניה על מגדשים כהם מסומנים מבנים

לחריסת אלא לאחר שינוי וחריסת כל המבנים הנ"ל המסומנים

לחריסת בתשריט. הוצאות ההריסה יחולו על מנקש היתר התניה.

- 19. שלבי ביצוע :

חוק שנים מיוס אישורה של התכנייה כחוק.

6.5.84

מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי ישרוניס /

הצ/3-16/1

שם החכניה:

משרד הפנים	
חוק החכנון והכניה חשכ"ה-1965	
מחוז	מרכז
מרחב הכנון מקומי	(ישרוניס)
הכניה	מק"ה 3/3-16/1
הועדה המחוזית בליציבתה ה	52/4
מיום	7.3.84
לחכניה הנזכרת לעיל.	החליטה להת תוקף
סגן מנהל כללי לחכנון	יושב ראש הועדה

חוזמת ואישורים

תחילת החכנון והכניה	22.5.84
תאריך	16/1-3/3
תאריך	4.2.83
תאריך	10/12/83

לפניו ויחזן לחשכ"ה לטעם  
 החליטה הועדה המחוזית בליציבתה ה  
 תעריך 22/5/84  
 מחכנון המרכז

