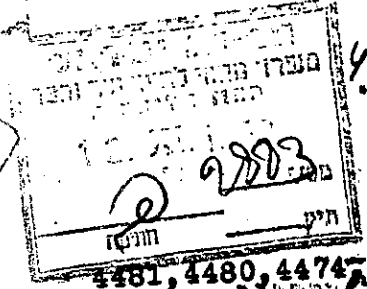


408452

מ ה ר ז ל ר ד

מרחב תכנון גלילי
 חכניה ספורטת למושב עובדים מס
 הנקראת: ג מ ז ר



439/21

במה - רמלה
 כפר - ג'מזו

חלקי גושים 4481, 4480, 4474, 4472, 4469
 בהתאם למסומן בקו כחול/צהוב

1010 דונם

המח' להתיישבות חל הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

הקרו הקימת לישראל בע"מ

על חכניה זאת תחולבה כל התקנות סבבלל בתקנית
 בנין ערים של מחוז לוד לרבות התקנות ס'וכנסת
 להנא בתקנות-הב"ל

כל הדרכים הצבוריות תדשמה על שם הממשלה

דוחב הדרכים המוצעות יהיה בהתאם למסומן בתשריט

קרי הבנין בחזית - בהתאם לתשריט המצורף

חקלאי (אכרים ומשקי עזר), בנינים צבוריים,
 שטחים פתוחים פרטיים

מצלת סמון האזוריים:

1. ה מ פ ז מ :

2. ה ג ב ר ל ר ת :

3. שטח אזור החכניה:

4. מבצע החכניה:

5. בעלי הקרקע:

6. ת ק נ י ר ת :

7. ד ר כ י מ :

8. קרי הבנין:

9. א ז ר י מ :

האזור	צבע האזור	שטח מוצע מ"ר	מספר המוקמים	% שטח החכניה המכסימלי	גובה הבנינים עזר פרט לבניני מחק	רוח מאבולות
חלקות חקלאיות	סגור ירוק מותקם ירוק כהה	6000	100	15% 1/3	25 מ"ר	5 מ' מכל צד
משקי עזר	"	2500	20	"	"	
בנינים צבוריים	חום מותקם חום כהה	באזור הועדה המקומית ובהסכמת הועדה המחוזית				
שטחים פתוחים פרטיים	ירוק פותחם ומסויט ירוק כהה	" " " "				

כל הבנינים יוקמו בהתאם לאזור המסומן בתשריט
 אולם גידי הועדה המקומית בהסכמת הועדה המחוזית,
 להוראות בנינים שיתנו שונים במסדיהם, צאמם בצדיות
 ובשטחם שאמר. מסומן בתכנית, בהנאי שיחמרו קרי
 הבנין ושטח הבנין באחוזים.

./.

9. שטחים פתוחים פרטיים

כל השטחים הצבועים ירוק ומותחמים כהה הוקצו לשטחים פתוחים פרטיים לסמוס המתייבנים וירסמו ע"ה הקק"ל.

10. שפורים כללים: א, נקוד:

ע"י החול או באמצעות תעלות נקוד טבעיות לסביעת רצון מסרד הבריאות.

ב. בירוב:

לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים ולדרישות מסרד הבריאות.

ג. הספקת המים:

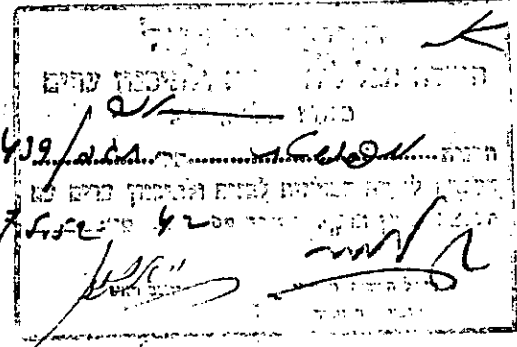
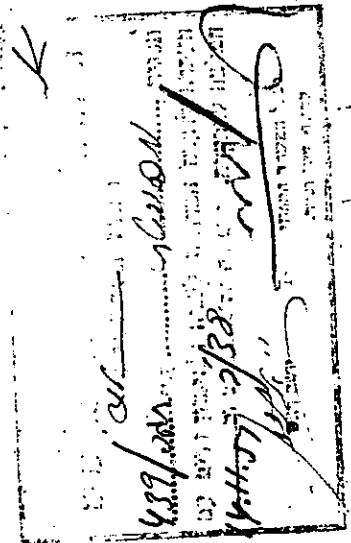
הספקת המים תהיה ע"י שאיבה מתוך בארות מקומיות ומגיסי התכנית מתחייבים לבצע את כל הסדורים אשר ידרשו ע"י מסרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, הימית ובקריאולוגית.

ה. בריאות:

מגיסי התכנית מתחייבים למלא אחרי דרישות מסרד הבריאות ובאי כותר המוסמכים וכמו כן לבצע סידורים סניטריים ואנטימלריים אשר מסרד הבריאות ידרוש לבצעם.

11. סעיפים מיוחדים:

לתקונים שיוכנסו לתקנות ולתנאים של תכנית זאת לא יהיה תוקף אלא אם יאושרו בכתב ע"י ועדת בנין ערים מחוזית.



המבצע:

הבעלים:

המחלקה המחוזית להנדסה
המחלקה המחוזית

13.11.72

לר/