

17.12.95

49008657

ממ-3105/ממ

21.11.96

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תכנית שינוי מתאר מס' ממ/3105
ע"פ הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 (להלן "החוק")
שינוי לתכנית מס' ממ/853

מחוז:	מחוז	א. תאור המקום:
נפה:	נפה	
מועצה מקומית:	מועצה מקומית	
6189:	גוש	
149:	חלקה	
הזיתים 17:	רחוב	

ב. גבול התכנית ותכולתה: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח התכנית: 449 מ"ר.

ד. בעל הקרקע: חזון אברהם.

ה. יוזם התכנית: חזון אברהם, רח' הסיפן 56, יבנה. טל. 08-430101.

ו. מחבר התכנית: כהן אליהו, רח' זלמן שזר 77 רמת-גן. טל. 03-6766467.

ז. מטרת התכנית: הקטנת קו בבנין לחזית מ - 5.00 מ' ל - 2.00 מ' וקו בנין צדדי מ - 3.00 מ' ל - 1.10 מ' לבנין קיים עפ"י התשריט.

ח. הוראות בניה: 1. הוראות התכנית ממ/853 חלות על תכנית זו. למעט קוי הבניה ששוננו בה.

2. כל בניה חדשה תותנה בהריסת כל המבנים הקיימים במגרש ותבצע בהתאם להוראות תכנית ממ/853.

3. התחברות המבנה (המבוקש) לבנין, נקוד, תעול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות. יהיו בתאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.

ט. בצוע התכנית: שנה.

י. מסמכי התכנית: תשריט + תקנון.

תאריך: מאי 1994

ינואר 1995

משרד הכניס מזהה המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 3105

תכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק

יו"ר הועדה המקומית

[Signature]
מחבר התכנית

[Signature]
יוזם התכנית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה ת ר כ ז

תכנית מס' ממ/3105. הוסלצה
להפקדה כישיבה בט' 94008
מיום 6/6/1995

[Signature]
מנהל רישוי הבניה
[Signature]
מנהל רישוי התערה

בדיק וניתן להפקיד
המלסת הועדה המקומית / **לשנה**
מיום 22-10-95
תאריך
מחכנו המחוז