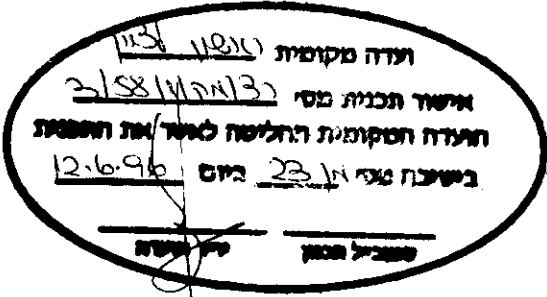


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
שינוי תכנית מתאר מס' רצ/מק/1/58/3
תיקון לתכנית מתאר מס' רצ/במ/1/58/1 ורצ/1/1 על כל תיקוניה



1. המקום: מחוז - המרכז
נפה - רחובות
עיר - ראשון לציון
גוש - 3946
חלקה - 94 (חלק)
2. שטח התכנית: 0.368 דונם.
3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.
4. בעלי הקרקע: עיריית ראשל"צ ופרטיים.
5. היזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.
6. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל תכנון והנדסה.
7. מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
ב. תקנון.
8. מטרת התכנית: שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח להרחבת דרך קיימת.
9. פיתוח ותשתיות: עבודות הפיתוח בשטח תבוצענה עפ"י תכנית פיתוח שתאושר ע"י מהנדס העיר, תכנית הפיתוח תכלול פתרון תשתיות כגון: ביוב, נקוז, חשמל וכדומה, כל התשתיות תהיינה תת - קרקעיות.
10. יחס לתכניות מתאר: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית, יקבעו הוראות תכנית זו.
11. רשום: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשל"צ, בכל דרך אחרת ובהתאם לחוק התכנון והבניה.
12. שלבי ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית.