

11.10.78 25/353/מ

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965	
מחוז	ב' לבני
מרחב תכנון מקומי	בנין
תכנית	מס' 25/353/מ
הועדה המחוזית בישיבתה ה	18/3
מיום	16.6.78
החליטה לתת תוקף	לחכנית המגברת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון	יושב ראש הועדה

מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי "שורקות"

תכנון מס' 25/353/מ  
השלמה לתכנון מס' 4/353/מ לגבי חקמת חממות

נפה: רחובות

מקום: ש"ר

יזום: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
מגיש: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
מתכנן: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

הגבלות והוראות כלליות

א. לא ינתן היחר בניה לחממה, אשר לא תכיל פתרון לבעיית הנקוז בצוע הפתרון המוצע, לאחר אישור רשות הניקוז יהיה תנאי בהיחר.

ב. בנית חממות תותר בתנאים הבאים:

1. חממות בשטחים חקלאיים:

שטח החממות לא יעלה על 80% מגודל שטח החלקה ובתנאי שישמרו קוי בנין כדלקמן:

- א. קוי בנין קדמי 5.0 מ'.
- ב. קו בנין צדדי 3.0 מ' או 0 בהסכמת השכן ומתן פתרון לבעיית נקוז המים (שפוע חד צדדי של הגג בכוון ההפוך מהגבול).
- ג. קו בנין אחורי 5.0 מ'
- ד. מרווח בין מבני עזר או מבנה משק לחממה, לפי שקול דעת הועדה המקומית.

2. חממות בשטחי מגורים חקלאיים:

שטח החממות לא מוגבל בתנאי שישמרו התנאים הבאים:

- א. קו בנין קדמי 5.0 מ'.
- ב. מרווח בין בית מגורים לחממה 8.0 מ'.
- ג. מרווח בין מבנה עזר או מבנה משק לחממה לפי שקול דעת הועדה המקומית.
- ד. קו בנין צדדי 3.0 מ' או 2.0 מ' בהסכמת השכן ובתנאי אי הפרדה בין החלקות או 0 בהסכמת השכן ובתנאי מתן פתרון לבעיית נקוז המים. (שפוע חד צדדי של הגג בכוון ההפוך מהגבול).
- ה. קו בנין אחורי 5 מ' או 2.5 מ' בהסכמת השכן ובתנאי אי הפרדת החלקות.

חוק התכנון והבניה - 1965	
ועדה מקומית לתכנון ולבניה	
שורקות	
תכנית מפורטת/מתאר מס'	25/353/מ
בישיבה מס'	22
מיום	24.5.78
הוחלט	ליתן תוקף
יושב ראש	מזכיר

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
חתימת היוזם: ש"ר  
חתימת המתכנן: ש"ר

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה חש"ה - 1965	
מחוז	בני ברק
מרחב תכנון מקומי	שני אגף
הכניה	מס' בני ברק 29/353
הועדה המחוזית בישיבתה ה	12/3
מיום החליטה להת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.	16.6.76
סגן מנהל כללי לתכנון	יושב ראש הועדה

מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי "שורקות"

קניון מס' 29/353/ב

השלמה לקניון מס' 4/353/ב לגבי חקמת חממה

נפה: רחובות

מקום: אסכר

יוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
מגיש: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
מתכנן: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

הגבלות והוראות כלליות

- א. לא ינתן היתר בניה לחממה, אשר לא תכיל פתרון לבעיית הנקוז בצד הפתרון המוצע, לאחר אישור דשות הניקוז יהיה תנאי בהיתר.  
ב. בניה חממות חותר בתנאים הבאים:

1. חממות בשטחים חקלאיים:

שטח החממות לא יעלה על 80% מגודל שטח החלקה ובתנאי שישמרו קוי בנין כדלקמן:

- א. קוי בנין קדמי 5.0 מ'.  
ב. קוי בנין צדדי 3.0 מ' או 0 בהסכמת השכן ופתן פתרון לבעיית נקוז המים (שפוע חד צדדי של הגג בכוון ההפוך מהגבול).  
ג. קוי בנין אחורי 5.0 מ'.  
ד. מרווח בין מבני עזר או מבנה משק לחממה, לפי שקול דעת הועדה המקומית.

2. חממות בשטחי מגורים חקלאיים:

שטח החממות לא מוגבל בתנאי שישמרו התנאים הבאים:

- א. קוי בנין קדמי 5.0 מ'.  
ב. מרווח בין בית מגורים לחממה 8.0 מ'.  
ג. מרווח בין מבנה עזר או מבנה משק לחממה לפי שקול דעת הועדה המקומית.  
ד. קוי בנין צדדי 3.0 מ' או 2.0 מ' בהסכמת השכן ובתנאי אי הפרדה בין החלקות או 0 בהסכמת השכן ובתנאי מתן פתרון לבעיית נקוז המים. (שפוע חד צדדי של הגג בכוון ההפוך מהגבול).

ה. קוי בנין אחורי 5 מ' או 2.5 מ' בהסכמת השכן ובתנאי אי הפרדת החלקות.

חוק התכנון והבניה - 1965	
ועדה מקומית לתכנון ולבניה	
<b>שורקות</b>	
תכנית מפורטת/מתאר מס'	29/353/ב
בישיבה מס'	29.5.76
הוחלט	א. א. א. א. א.
מוכר	יושב ראש הועדה

ועדה המקומית לתכנון ולבניה  
חתימת היוזם: שורקות  
חתימת המתכנן: שורקות

5,776

11.10.76

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965

מחוז נאנ"י  
 מרחב תכנון מקומי נאנ"י  
 הכנית מס' 29/353  
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 29  
 מיום 16.6.76 החליטה לחת תוקף  
 לחכנית המוצעת לעיל.  
 סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

מחוז המרכז  
מרחב תכנון מקומי "שורקות"

תקנון מס' 25/353/מ  
השלמה לתקנון מס' 4/353/מ לגבי הקמת חממות

נפה: רחובות

מקום: נאנ"י

יזום: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
 מגיש: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
 מתכנן: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"  
 בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

הגבלות והוראות כלליות

א. לא ינתן היתר בניה לחממה, אשר לא הכיל פתרון לבעיית הנקוז בצוע הפתרון המוצע, לאחר אישור רשות הניקוז יהיה תנאי בהיתר.  
 ב. בניה חממות חותר בתנאים הבאים:

1. חממות בשטחים חקלאיים:

- שטח החממות לא יעלה על 80% מגודל שטח החלקה ובתנאי שישמרו קוי בנין כדלקמן:
- א. קוי בנין קדמי 5.0 מ'.
- ב. קו בנין צדדי 3.0 מ' או 0 בהסכמת השכן ופתן פתרון לבעיית נקוז המים (שפוע חד צדדי של הגג בכוון ההפוך מהגבול).
- ג. קו בנין אחורי 5.0 מ'.
- ד. מרווח בין מבני עזר או מבנה משק לחממה, לפי שקול דעת הועדה המקומית.

2. חממות בשטחי מגורים חקלאיים:

- שטח החממות לא מוגבל בתנאי שישמרו התנאים הבאים:
- א. קו בנין קדמי 5.0 מ'.
- ב. מרווח בין בית מגורים לחממה 8.0 מ'.
- ג. מרווח בין מבנה עזר או מבנה משק לחממה לפי שקול דעת הועדה המקומית.
- ד. קו בנין צדדי 3.0 מ' או 2.0 מ' בהסכמת השכן ובתנאי אי הפרדה בין החלקות או 0 בהסכמת השכן ובתנאי מתן פתרון לבעיית נקוז המים. (שפוע חד צדדי של הגג בכוון ההפוך מהגבול).
- ה. קו בנין אחורי 5 מ' או 2.5 מ' בהסכמת השכן ובתנאי אי הפרדת החלקות.

חוק התכנון והבניה - 1965  
 ועדה מקומית לתכנון ולבניה  
 שורקות

תכנית מפורטת/מתאר מס' 29/353/מ  
 בישיבה מס' 22 מיום 29.5.73  
 הוחלט לכונן  
לצדקה

חתימת היוזם: שורקות  
 חתימת המתכנן: שורקות