

ועדה המסוימת • מס' 33057
 צורות / צפון השרון
 24-12-1992
 חתימה
 נוסד ל

ועד
 לתכנון ובניה
 מס' 615602
 19-11-1997
 בל
 חתימה
 נמסר ל

=====
 ז.כ. מחקר וסקרים (1989) בע"מ
 Z.C. RESEARCH & SURVEY (1989) L.T.D
 סקרים עירוניים
 שטוח מקרקעין
 =====

רח' פרוף' שור 23, תל אביב 62961, טל אביב 45211, 445001
 טל. 45211, 445001
 פקס. 446146
 =====

תכנית בנין ערים מפורטת מס' הצ/5-1/139א'
 הקצאה ואיזון, לפי פרק ג' סימן ז' - ללא הסכמת בעלים

הועדה המסוימת • מס' 1965
 צורות / לב השרון
 תכנית מס' הצ/5-1/139א'
 נדונה בישיבה מס' 3/91 מיום 29/4/91
 אדווקט
 מהנדס
 חתימה
 חתימה

משרד המכרז והמכרז
 חוק התכנון והבניה תשנ"ח-1998
 אישור תכנית מס' הצ/5-1/139א'
 התכנית נאשרת בכח
 סעיף 128(ג) לחוק
 חתימה

נבדק וניזן לנפק / נאשר
 וחלטת הועדה המחוזית / משנה מיום
 חתימה
 תאריך
 מתכנן המחוז

תכנית בנין ערים מפורטת מס' הצ/1-5/139א'
 הקצאה ואיוון, לפי פרק ג' סימן ז' - ללא הסכמת בעלים

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא תכנית בנין ערים מפורטת הצ/1-5/139 א' - הקצאה ואיוון לפי פרק ג' סימן ז' - ללא הסכמת בעלים.
2. תשריט: התשריט המצורף לתכנית זו, הערוך בקניימ 1:1000, מחווח חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
3. גבולות התכנית: מסומנים בתשריט בקו כחול כחח.
4. עורך התכנית: חברת ז.כ. למחקר וסקרים בע"מ.
5. יוזם התכנית: מ.מ. תל-מונד.
6. יחס לתכניות אחרות: על תכנית זו יחולו הוראות תכנית המתאר הצ/1-5/139 - לחלק התכנית הראשית. בכל מקום בו תתגלה סתירה בין הוראות תכנית זאת להוראות התכנית הראשית, יקבע האמור בחוראות תכנית זו.
 7787
 4,3,2,1
 שונים
 54,079 מ"ר
7. גוש:
8. חלשנות:
9. בעלי חקרשע:
10. שטח התכנית:
11. מטרת התכנית: ביצוע "חלקה חדשה" על פי טבלאות הקצאה המצורפות הערוכות בידי שמאי מקרקעין מוסמך - מר עדי צביקל, לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון וחבניה תשכ"ח 1965, ללא הסכמת בעלים.
12. רישום שטחי ציבור: שטחים שיועדו בתכנית זו לצרכי ציבור, ירשמו ע"ש המועצה המקומית תל-מונד, בתאם חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965 הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים / השרון

1965	תכנית מפורטת / מתאר מס' הצ/1-5/139א'
29/47	אדריכלות רישומים מס' 3/91
29/47	מהנדס הערים
	שרונים / השרון

להלן מספרי התאמת החלקות:

שטח בטבלאות	שטח מדוד	מס. ארעי	מס. ת.ב.ט
1.500	1.498	6	2003
1.001	1.000	7	2004
1.000	0.999	8	2006
1.000	0.999	9	2007
1.001	0.999	10	2008
1.000	0.999	11	2009
1.000	0.999	12	2010
1.000	0.999	13	2011
0.702	0.701	14	2014
0.701	0.700	15	2026
0.702	0.701	16	2030
0.702	0.701	17	2038
0.701	0.700	18	2041
0.701	0.701	19	2044
0.702	0.701	20	2050
0.701	0.700	21	2052
0.700	0.700	22	2051
0.700	0.699	23	2045
0.700	0.699	24	2042
0.700	0.699	25	2039
0.700	0.698	26	2031
0.700	0.700	27	2027
1.001	0.999	28	2015
0.700	0.699	29	2018
0.719	0.719	30	2028
0.719	0.718	31	2032
0.719	0.718	32	2040
0.719	0.719	33	2043
0.700	0.699	34	2046
0.701	0.700	35	2012
0.741	0.741	36	2025
0.707	0.705	37	2020
0.700	0.700	38	2021
0.700	0.700	39	2022
0.700	0.699	40	2023
0.700	0.704	41	2036
0.700	0.702	42	2035
0.700	0.701	43	2034
0.700	0.701	44	2033
0.701	0.701	45	2037
6.739	6.772	46	2013
1.772	1.775	47	2049
5.099	5.097	48	2024 + 2017 + 2016
0.936	0.936	49	2019
1.412	1.411	50	2029
1.100	1.099	51	2048
0.945	0.944	52	2047
0.465	0.465	53	2053
0.585	0.584	54	2005
3.098	3.095	55	2002
0.585	0.584	56	2001

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שרון" / ל"ב השרון

תכנית מפורטת / מתאר מס' 5/139/1-5/א

אדריכל: 3/91 מ"ב 29/4/91
 אדריכלית: 3/91 מ"ב 29/4/91
 מהנדס: 3/91 מ"ב 29/4/91
 "שרונים" / "ל"ב השרון"
 מהנדס הועדה

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 139/1-5/א - סבילאות הקצאה וא"ו

מצב חדש

מצב קודם

מס' חלקה	שטח (מ"ר)	מס' חלקה	שטח (מ"ר)	מס' חלקה	שטח (מ"ר)	מס' חלקה	שטח (מ"ר)	מס' חלקה	שטח (מ"ר)	מס' חלקה	שטח (מ"ר)	מס' חלקה	שטח (מ"ר)
א"ו 1	13.955	א"ו 1	13.953	א"ו 1	13.953	א"ו 1	13.953	א"ו 1	13.953	א"ו 1	13.953	א"ו 1	13.953
א"ו 2	1.164	א"ו 2	1.163	א"ו 2	1.163	א"ו 2	1.163	א"ו 2	1.163	א"ו 2	1.163	א"ו 2	1.163
א"ו 3	2.347	א"ו 3	2.325	א"ו 3	2.325	א"ו 3	2.325	א"ו 3	2.325	א"ו 3	2.325	א"ו 3	2.325
א"ו 4	4.649	א"ו 4	4.651	א"ו 4	4.651	א"ו 4	4.651	א"ו 4	4.651	א"ו 4	4.651	א"ו 4	4.651
א"ו 5	1.164	א"ו 5	1.163	א"ו 5	1.163	א"ו 5	1.163	א"ו 5	1.163	א"ו 5	1.163	א"ו 5	1.163
א"ו 6	17.506	א"ו 6	17.515	א"ו 6	17.515	א"ו 6	17.515	א"ו 6	17.515	א"ו 6	17.515	א"ו 6	17.515
א"ו 7	2.898	א"ו 7	2.894	א"ו 7	2.894	א"ו 7	2.894	א"ו 7	2.894	א"ו 7	2.894	א"ו 7	2.894
א"ו 8	5.787	א"ו 8	5.788	א"ו 8	5.788	א"ו 8	5.788	א"ו 8	5.788	א"ו 8	5.788	א"ו 8	5.788
א"ו 9	0.905	א"ו 9	11.576	א"ו 9	11.576	א"ו 9	11.576	א"ו 9	11.576	א"ו 9	11.576	א"ו 9	11.576

כ"כ
נד"ר

1101

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים / ל"ב השרון
 תכנית מפורטת / מתאר מס' 139/1-5/א
 3/91 מיום 29/4/91
 אדם עמנו נאמן
 מהנדס תכנון
 שרונים / ל"ב השרון
 מהמסד הועדה

