

- 1. המקום: נפת השרון - שטח השפוט של המועצה המקומית אל/אל
- 2. המבצע: המועצה המקומית אל/אל הי"ח
- 3. המחכנון: לשכת החכנון המחוזית - מחוז המרכז.
- 4. מטרת החכנית: לקבוע הוראות להקמת בריכות שחיה פרטיות באזור מגורים א'.
- 5. הוראות החכנית:

- א. ניטרול ההפרעה לסביבה:
 - 1. גודל מגרש מינימלי שנחן להקים עליו בריכה 750 מ"ר.
 - 2. קו בנין - שפת הבריכה תהיה מרוחקת מגבול המגרש בקו בנין ע"י חכנית, וכנוסף להם 10% (ריצוף). הריצוף סביב הבריכה וכל המחקנים הדרושים להפעלתה לא יכלסו אל מחוץ לקו בנין החוקי.
 - 3. מרחק מבית מגורים - המרחק המינימלי בין בית המגורים והבריכה יהא 4 מ'.
 - 4. גודל הבריכה - לא יעלה על 12% משטח המגרש הפנוי והמכנית ונפחה לא יעלה על 150 מ"ק.
 - 5. גידור - המגרש יגודר בגבולותיו במקביל לבריכה ובגבולות אלו במקביל לבריכה, חנטע גדר חיה סמיכה בגובה 1.8 מ' שאורכה לפחות ב- 5 מ' יותר מקצוות הבריכה.
 - 6. מבני עזר - גודלם ומיקומם - מבנה העזר יכלול רק מחקנים הדרושים להפעלת הבריכה + שרותים מינימליים ולא יעלה על 5 מ"ר. ככל הניתן יוצמד מבנה העזר למבנה העקרי. קו בנין למבנה העזר יהיו עפ"י ק.כ. קיימים או בק.ב. 0 עפ"י הסכמת השכן.

ב. בטיחות השמוש ועמידה בתנאי חברואה

- 1. עומק מקסימלי של הבריכה 2.20 מ'.
- 2. החקנת מקפצות אסורה.
- 3. הנחיות משרד הבריאות -
 - (א) כננית הבריכה הפרטית תהיה עפ"י פרק ג': "הבריכה" לתקנות בדבר תנאי חברואה נאותים לבריכות שחיה, סעיפים 1 - 12.
 - (ב) המים יכולרו או יהיה בהם כל חומר חשוף מאושר אחר.
 - (ג) בבריכה יותקן ציוד למח א' מים (רצירקולציה) כאשר פירוט טכני עפ"י פרק ז', סעיף 21 לתקנות המוזכרות בסעיף א'.
 - (ד) בין מערכת צנורות הספקת המים לבין מערכת צנורות המים של הבריכה יהיה מירווח אויר של 25 ס"מ לפחות שימנע יניקה חוזרת של מים אל רשת צנורות האספקה.
 - (ה) לא יהיו חיבורים מצולכים בין צנורות הספקת המים לבין צנורות הבריכה, ציוד הסהור והחיצוני של פנ הבריכה.
 - (ו) פתחי הרקה יותקנו במקום הנמוך ביותר בקרקעית הבריכה ובאופן המונע מערכולות ומוגן באופן בטיחותי.
 - (ז) סילוק המים במקרה של תקלה, הורקה חד פעמית, ניקוי הפילטרים ועודפים מהתעלות יהיו חייבות להגיש חכנית לשביעות רצון משרד הבריאות על דרכי סילוקם.
 - (ח) איסור נציבות המים.

מקורץ הפנים

חוק החכנון והבניה חשכיה - 1965

מחוז אל/אל

מרחק חכנון מקומי אל/אל

חכנית אל/אל

החכנית המפורסת אל/אל

מס' 25.5.82

לחכנית ולחכנית לעיל

סגן המלך הכללי לחכנון

יו"ב ונגזר דועדה

חוק החכנון והבניה חשכיה - 1965

החכנית המקומית לחכנון ולבניה שרתים/צפון השוור

חכנית מפורסת / חכנית

תשריט תוכנית חכנית

נתח חשכיה מס' 2/8/82 מיום 25.5.82

החכנית המפורסת בהמלצה להפקדת

יו"ב ונגזר דועדה

מנהל חכנית

השרת החכנית לחכנון ובניה שרתים/צפון השוור

נתחיה דרך שרת 5.82

24-11-1982

נת קבל