



## עיריית נתניה - מינהל הנדסה אגף רישוי ופיקוח

### מרחב תכנון מקומי נתניה תכנית מתאר מקומית נת/מ.ק/400/7/96א' מעברים תת קרקעיים

תיקון לתכנית המתאר נת/400/7

1. מקום התכנית: מחוז - המרכז  
נפה - השרון  
עיר - נתניה  
גושים: כל הגושים והחלקות הנכללים בתחום המוכרז של הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה
2. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה.
3. עורך התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה.
4. תחום התכנית: תכנית זו תחול על כל המרחב התכנוני של הועדה המקומית נתניה כפי שיאושר מעת לעת .
5. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו הינה תיקון לנת/400/7. בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לתכניות קיימות אחרות שקדמו לה , תהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.
6. מטרת התכנית: 1. הרחבת ההגדרה של יעוד דרך גם למעברים תת-קרקעיים להולכי רגל ורכב בהתאם לשיקול דעתה של הועדה המקומית.  
2. הרחבת ההגדרה של מעברים להולכי רגל/ ש.צ.9 גם למעברים תת קרקעיים להולכי רגל.
7. הוראות התכנית: 1. בכל מקום בו מוגדר יעוד דרך/ תניה ציבורית/ שביל הולכי רגל/ש.צ.9 ניתן יהיה הקים מעברים תת קרקעיים להולכי רגל .  
2. בכל מקום בו מוגדר יעוד דרך ניתן יהיה להקים מעברים תת קרקעיים לרכב בהתאם לשיקול דעתה של של הועדה המקומית.
8. היטל השבחה: הועדה המקומית תגבה היטל השבחה בהתאם להוראות החוק.

יחס

מתכנן

חתימות: