

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-65
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה א ר כ ז

7.10.96

תכנית מס': מס' / 1/5053 הוסלצה
להפקדה בישיבה מס' 75003
מיום 21/2/1995

מרחב תכנון מקומי "מרכז"

סגורס העושה קושב ראש המשרה

תכנית שינוי מתאר מס' ממ/5053/1

שינוי לתכניות מס' ממ/5024 ו ממ/5053

מסמך א'

א. שם התכנית: שינוי לתכנית מתאר מס' ממ/5053/1

ב. תאור המקום:

מחוז: המרכז

נפה: פתח תקווה

מקום: גני תקווה

גוש: 6720 חלקה 245 (חלק)

(מגרש א' בתשריט התכנית ממ/5053)

שטח התכנית: 452 מ"ר

ג. בעל הקרקע:

מנהל מקרקעי ישראל, יעיש אהובה - חברה

ד. יוזם התכנית:

יעיש אהובה סמטת עמק זבולון 5 גני תקווה

טל: 5342329

ה. עורך התכנית:

אדריכל בנדק אלון

ו. מטרת התכנית:

הקטנת קו בנין אחורי מ-6 מטר ל-4 מטר.

ז. מסמכי התכנית:

מסמך א': תקנון כולל 1 דף

מסמך ב: תשריט

ח. תנאי להיתר בניה:

היתר הבניה לבנית הבית החדש מותנה בהפקדת ערבות בנקאית להבטחת הריסת הצריף הקיים תוך 18 חודש מיום הוצאת ההיתר.

משרד הפנים ניהול המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' ממ/5053/1

התכנית מאשרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק

יחיד הועדה המחייבת



אנא יעיש

חתימת היוזם

נבדק וניתן להפקד / (לאשר)

החלטת הועדה המחייבת / (משנה)

מיום 21.10.96

תאריך

מתכנ המחוז

תאריך

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תחיה
טוואסת עם רשויות התכנון והבניה המקומיות.
וחתימתנו הינה לצרכי הניגון בלבד, אין בה כדי להקנות כל
זכות ליוזם התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל
עוד לא הוקמה השטח ונתחם ע"פ הסדר המקומי הידוע ויש
התנגדות או יעיש אהובה כל מיל אסות על שטח התכנון
הוא כל רשות טריטוריאלית לפי כל חוקי התכנון והבניה
לרבות חוקי התכנון והבניה המקומיים של התכנית
המחייבת.

מנהל מקרקעי ישראל

1996-09-01