

409003

משרד הפנים
מחלקה מינהל
05-09-1985
נתן הבר

מרחב תכנון מקומי לוד
תכנית מפורטת לוד "בדק העופה" לד/6/25/א'
חיקון לתכנית לד/6/25
שכונת חב' שכונ ופתוח בע"מ

1. המקום מחוז : המרכז
נפה : רחובות.
גוש : 4011 חלקה 25 חלקי חלקות 22-24, 29-33, 35, 42-44.
4012 חלקי חלקות 28-30, 43-45.
4024 חלק מחלקה 194.

2. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל.

3. יוזם התכנית ועדה מקומית לתכנון ובניה לוד.

4. שטח התכנית 47.260 ד'.

5. חשריט

6. גבול התכנית מסומן בחשריט בקו כחול.

7. מטרת התכנית שינוי נוסח סעיף 9 בתקנון לד/25/6.

8. מחבר התכנית אגף ההנדסה - עיריית לוד.

9. הפקעה לצרכי ציבור

השטחים בתוכנית זו המיועדים לכבישים ושבילים וכן השטחים המיועדים לשטח ציבורי פתוח ומגרשים לבנייני ציבור, יופקעו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.

10. העצוב הארכיטקטוני: בניה העיצוב הארכיטקטוני מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית והחשריט. הועדה המקומית תהיה רשאית לסרב לתת רשיון בניה שלא בהתאם לגושי בנין כפי שמצויים בחשריט.

11. לוח בניה ראה נספח.

12. בצוע התכנית 1975 - 1985.

13. מים - אספקה לפי דרישות מהנדס תברואה מחוזי.
ביוב - סילוק לפי דרישות מהנדס תברואה מחוזי.
אשפה - סילוק לפי דרישות מהנדס תברואה מחוזי.

14. חניה

ראה הערה בנספח א'.

נבדק ונחתם לטובת
החלטת הועדה
21/10/97
מחוז תברואה

23/2/97
תאריך

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 3/6/25
תכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
י"ר הועדה המחוזית

תוקף התכנית והתנאים לה
אישור מקומית תכנית ידועה לוד
תכנית מאושרת מס' 3/6/25
בטיביות מס' 5
ח' חלק 133.95
מחוז תברואה
מחוז תברואה
מחוז תברואה

