

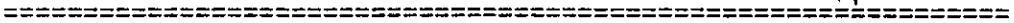
2.4.97

200900

הגשות מס'
11/2/97

מ ח ו ז ה מ ד כ ז
מרחב תכנון מקומי "שורקות"
(לפי תיקון 43 לחוק התכנון והבניה)
תוכנית שינוי מתאר בר/מק/199/2
שינוי לתוכנית מתאר בר/199

1997-02-01



1. שם התוכנית: תוכנית זו תקרא תוכנית שינוי מתאר מס' בר/מק/199/2 שינוי לתוכנית מתאר בר/199
2. המקום: כפר הנגיד
גוש: 3774
מגרש: 212
3. תחולת התוכנית: התוכנית תחול על מגרש 212 בתשריט של ת.ב.ע בר/199 והמהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית
4. גבולות התוכנית: גבולות התוכנית הן גבולות המגרש
5. יזום התוכנית: טוכגל חיים - הקישון 7, ראשל"צ
6. בעלי הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
7. עורך התוכנית: אדר' פרננדו צודיקר, רח' מוהליבר 21 ראשל"צ
8. שטח התוכנית: 0.652 דונם
9. מסמכי התוכנית: התוכנית תכלול תקנון בעל 2 דפים
10. מטרת התוכנית: הקטנת קו בנין צדדי מ-3.0 מ' ל-0 בצד מזרחי למשטח ללא גג המסומן באות L בתשריט

2/...

שנינוט-

מ/מק/199/2

1/12/96

96012

11. הוראות בניה:
 לפי שיקול דעתה של הועדה המקומית יותר להוסיף משטח (בלא גג) בתחום קוי בנין, בתנאי שלא יעלה על גובה ריצפה (0.00) של הבית.
 יותר משטח עד לגבול המגרש בהסכמת השכנים.


12. יחס לתוכנית:
המתאר
 על תוכנית זו תחולנה הוראות מתוכנית המתאר בר/199

13. אזור מגורים א:
 כל הזכויות לפי המפורט ב-ת.ב.ע בר/199


14. היטל השבחה:
 הועדה המקומית תגבה מהבעלים היטל השבחה כחוק

15. זמן ביצוע:
 התוכנית תבוצע תוך 5 (חמש) שנים מהאישור הסופי של התוכנית.

16. חתימות:


 סוריא סולמי

בעלי הקרקע


 סוריא סולמי

יוזם התוכנית

פרננדו צודיקר
 אדריכל
 רח' מודליבר 21, ראשון צ
 סל/פקס: 7529301 - 0

עורך התוכנית

תאריך: 2.97