7009055

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
נתקבל בתאריך 21/10/92
חתימת הפ"יד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - אל טייבה

א. תכנית מפורטת מס'	2317
תקון לתכנית	מ מ/25/560/ב
מחוז	המרכז
נפה	השרון
המקום	עיריית טייבה
גוש	7833
חלקה	11 בשלמות
מגרש	
שטח התכנית	21.120 דונם

הועדה המחוזית לתכנון ובניה - המחוז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה
תכנית מס' מס' 2317
ההמלצה להפקדה בישיבה מס' 2/92
מיום 10/12/91
מהנדס הועדה
יושב ראש הועדה

ב. גבול התכנית מסומנים בקו כחול בתרשים המצורף

ג. בעל הקרקע: מר מוסטפה גאבר

ד. יוזם התכנית: עיריית טייבה

ה. מחבר התכנית: מח' טכנית אל טייבה

ו. מטרת התכנית: 1. שנוי יעוד מאזור חקלאי לתעלת נקוז
2. שנוי יעוד מאזור חקלאי לשטח למתקן הנדסי
3. .....
4. .....

ז. רשום דרכים: כל הדרכים בשטח התכנית בועדו להפקעה ותרשמנה ע"ש הרשות המקומית.

ח. רשום שטחים ציבוריים: השטחים המיועדים לציבור (ביני ציבור 1/או שטח ציבורי פתוח שבילים) וכו' יופקעו וירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ט. שלבי בצוע: 15 שנה

משרד הפנים
רמלה מינהל
26-10-1993
נתקבל

י. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית מ מ/25/560/ב חלות על תכנית זו ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

י"א. תקנות כלליות לבריאות הצבור:-

א. בקוז: ע"י חלחול או באמצעות תעלות ביקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הניקוז האזורים.

ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסדרו בבורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקרמות שיש ביוב מרכזי: יחוברו לביוב המרכזי לפי הדיש משרד הבריאות ובאשורו

ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישים התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית כימית: ובסטריולוגית.

ד. בריאות: מגישי התכניות מתחיבים למלות את דרישות משרד הבריאות ובר כוחו המוסמכים וב"ש עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים: והאנטימלריים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם.

י"ב. הטל ה בחה יגבה כחוק.

י"ג. התכנית כוללת דף הוראות (תקנון) וגליון אחד של התשריט בק"מ 1:2500 והם מחיבים

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. מ מ/2317
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) להוק
יו"ר הועדה המחוזית

חתימת מחבר התכנית

חתימת היו"ר / בעל הקרקע