

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "קסם" רח' שבזי ראש העין

6

תכנית מפורטת 15/2/7

תקון לתכנית מתאר אפ' / 6/702

א- מחוז : המרכז

נפה : פתח-תקוה

מועצה מקומית : כפר קאסם

גוש : 8871

חלקה : 107, חלקי חלקות מ" 42, 108.

190 FEB 1993

הת"ח

ב- גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף .

ג- בעל הקרקע : שונים

ד- יוזם התכנית : עווד אחמד טהה.

ה- מחבר התכנית : סרסור אמיר

ו- מטרת התכנית : (1) קביעת חזית מסחרית.

(2) שינוי יעוד אזור מגורים ג' ל- חניה ודרך.

(3) קביעת גודל מרצפת, קווי בניין ואחוזי בנייה לפי התצב הקיים.

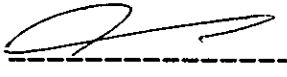
(4) קביעת הנראות בבניה.

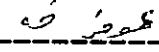
ז- רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשמנה ע"י הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ח- רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בנייני ו/או שטח צבורי פתוח דרכים) יופקעו וירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ט- שלבי ביצוע : 10 שנים

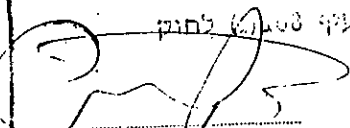
י- הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית מפורטת 6/702 חלות על תכנית זו למעט ההוראות בלוח האזוריים בתוכנית זו.

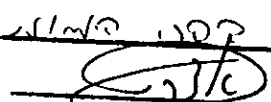
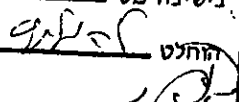
  
חתימת מחבר התכנית

  
חתימת היוזם

חותמת וחתימות ועדה מחוזית

חותמת וחתימות ועדה מקומית

משרד התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 אישור תכנית מס. ק/15  
 התכנית מפורטת נכח  
 סעיף 38(א) לחוק  
  
 יו"ר ועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "קסם"  
 תכנית מפורטת מס' ק/15  
 בשיבה מס' 51 - מיום 16.4.92  
 החלטת   
 יו"ר   
 מהנדס

יא. תקנות כלליות לבריאות הצבור

1. נקוד : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוז ואישורם .
2. ביוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאישורו .
3. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצא את כל הסידורים אשר ידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה , כימית ובקטריוולוגית .
4. בריאות : מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכ"ב עליהם לבצע את הסידורים הסניטרים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצע .
- יב. מט השכחה חל על תכנית זו .

