

מְחֹזֶזֶת הַמִּרְכָּז
מִרְחַב תְּכִכִּית מִקְוֵי רְחוּבוֹת
תְּכִכִּית שִׁינְרוּי מִתְאֵר מס' רְח/950/13 שִׁינְרוּי לְאַתָּה 950
כָּרֶלֶל הוֹרָאוֹת לְאַיִחוֹד וְחַלְוקָה לְלֹא הסכָּמָת בָּעָלִים.

מלה א' : המרכז
כפח : רחובות
עיר : רחובות
כטורבת הנכס : רח' פריזגווזין בין הרחובות אברך זגולדשטיין,
רחובות.
שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית שינורי מТАר מס'
רְח/950/13
גבולות התכנית : כמסומן בתרנית המצורף.
תחום התכנית : התחנית תחול על השטח התוחום בכו כחול כהה
בתשريط המצורף ובטבלת - איזון.
גוש 3655, חלקות 236, 239, 240 ו-279 (חלק).
מספר 2, 963 מ"ר.
שם התכנית : ממי' ועיריות רחובות.
בעליה הקרקע : הוועדה המקומית לתכנון ולבניה - רחובות.
יוזם התכנית : מ.ד אשפכז'י-אדריכלים, רחובות
מחבר בתכנית : תשריט, תכנון וטבלאות איזון.
מסמכיו התכנית : מטרות התכנית
טבלה א' : מטרות התכנית
בניה :

מספר	אזור	אזור ציבורי	שטח במ"ר לשימוש	שטח במ"ר למגוררים	שטח במ"ר למגרש מוגדרים	שטח במ"ר לשירותים	מספר'	טבלה א' שטחים לאיחוד וחלוקת	
								ט. שטח במ"ר %	ט. שטח במ"ר %
1	דרך ספינה	לפי הקים-דרך	99						
2	שב. צ. חום כהה	לפי וקחים	600						
3	שב. צ. חום כהה	לפי הקים-מקלט צבורי צד-תכליתי	360						
4	21	200	21	200	200	ותת-קרקעி	952	מגוררים כתום א. מיחוץ כתום	
4	77	732	6	60	672	על-קרקעி 71	952	מגוררים כתום א. מיחוץ כתום	

שטח השירות כוללים מרتف בשטח של 50 מ"ר ליח"ד וסכמת חניה בשטח של 15 מ"ר ליח"ד.
כמו כן ניתן יהיה לבנות מרחבים מוגנים דזרתיים בהתאם להוראות הג"א

10

卷之三

איחוד וחלוקת : בחלוקת 236, 239 ו- 240 בוצעו איחוד וחלוקת לפי סעיף 3, לחוק לפי טבלת הנקצתה המורופת

לא ניתן היתר בניה אלא אם מהנדס הרשות אישר:
תכנית פיתוח וחזות הבניינים התכנית הכלול:
פרטון אינסטלציה סנטירית ומים, גדרות, קירות
תומכים, סיודורי אשפה וגז, שבילים, שטחי גיכון
וכן מסתורי כביסה, סיודור למזגנים, עיצוב מתקן
לארגמיה שלדרות ובימור חזיתות המבנה.

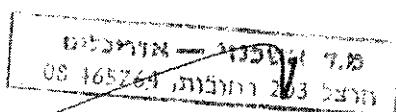
תיכנויות פיתוח ותחזוקה הביבליות

מבחן חכ

חתמי מומחים

התקופה: ימי ים המלחים

חתני מות בעלי הקרקע:



אתם מתי מחברת התרבות? :

7378

